


NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS-
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS




Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação

R. Alberto Werner, 100

Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101

Telefone +55 (47) 3341-6000

<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro MARCOS AURELIO SEARA		Número Predial 1655	
Zonamento ZRP1	CEP 88317545	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno 11769.99	Quantidade de Pavimentos 1	Quantidade de Unidades 0	Área Total da Construção 1783.36	Taxa de Permeabilidade 70.52
------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	--	--

Quadro de Áreas

Área Existente 0	Protocolo Aprovado	Total de Área à Constr. Ampliar 891.68	 <small>Documento assinado digitalmente ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JUNIOR Data: 25/04/2025 08:37:22 (3900) Verifique em https://validar.jr.gov.br</small>
Área a Demolir 0	Área a Reformar 0	Tipo de Material Alvenaria, Metálico	

Proprietário(s)

Proprietário Prefeitura Municipal de Itajaí	CPF/CNPJ do Proprietário 83102277000152
---	---

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	CPF 04727980908	CREA/CAU CREA/SC 133.019-8
---	---------------------------	--------------------------------------

Observações

Nenhuma observação

ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controle Urbano

Nome Marcos Felipe Terres dos Santos	Crea/Cau CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data 25/04/2025, 16:07:34
--	---	-------------------------------------

Deferido por Diretor
Controle Urbano

Nome Marcos Felipe Terres dos Santos	Crea/Cau CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data 25/04/2025 16:07:38
--	---	------------------------------------

MAPA DE ESQUADRIAS				
LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA				
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade	TIPO	AMBIENTES
	70 x 210	06	01 folha - de abrir lisa com chapa metálica	Sanitários infantis, Vest. funcionários
	80 x 210	03	01 folha - de abrir c/ veneziana	Despensa, Almoarifado, Rouparia/ lavanderia
	82 x 210	06	01 folha - de abrir c/ chapa e barra metálica	Sanitários PCD infantil, Sanitários PCD adultos, Administração, Sala Professores e Amentação
	80 x 210	03	01 folha - de abrir lisa com chapa metálica	Lactário, Copa e Cozinha
	82 x 210	05	01 folha - de abrir c/ barra e chapa metálica e vidro	Creche 1, Creche 2, Creche 3 e Pré-Escola 1 e 2
	80 x 100	04	01 folha - de abrir rev. com laminado melamínico	Sanitários infantis

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE ALUMÍNIO				
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade	TIPO	AMBIENTES
P07	100 x 210	01	01 folha - de abrir com vidro e veneziana	Cozinha
P08	80 x 210	01	01 folha - de abrir com veneziana	Copa dos funcionários
P09	160 x 210	01	02 folhas - de abrir com veneziana	S.I., Telefone, Elétrica
P10	450 x 210 + 55	07	04 folhas - de correr com vidro e bandeira superior fixa	Creche 1, Creche 2, Creche 3, Pré-Escola 1 e 2 e Sala Multiuso
P11	120 x 170	01	02 folhas - de abrir venezianas	Depósito de Gás

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE VIDRO				
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade	TIPO	AMBIENTES
PV	175 x 230	01	02 folhas - de abrir	Hall

LEGENDA DE PORTÕES - PORTÕES METÁLICOS				
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade	TIPO	AMBIENTES
P13	150 x 210	02	02 folhas - de abrir	Acesso principal
P14	100 x 200	02	01 folha - de abrir	Pátio de serviço
P15	320 x 200	01	02 folhas - de abrir	Pátio de serviço
P16	100x35 x 210	01	01 folha de abrir com chapa metálica	Varanda de serviço
P17	100x35 x 90	02	01 folha de abrir com chapa metálica	Solários

LEGENDA DE JANELAS - JANELAS ALUMÍNIO						
REF.	Dimensões (cm)	Quant.	Área útil (m²)	h do peitoril (cm)	TIPO	AMBIENTES
J01	70 x 125	0,875	01	1,75	90 cm - guilhotina	Lactário
J02	110 x 195	2,145	01	2,145	70 cm - guilhotina	Cozinha*
J03	140 x 115	1,61	01	1,61	100 cm - fixo	Alimentação
J04	140 x 195	2,73	01	2,73	70 cm - guilhotina	Cozinha*
J05	200 x 108 - 128	2,36	01	2,36	83 e 103 cm - fixo	Administração
J06	210 x 50	1,05	01	1,05	215 cm - maximar	Depósito
J07	210 x 75	1,575	08	12,60	162 cm - maximar	San. inf., Fraldário, Copa, Lavand., Despensa, Cozinha*
J08	210 x 100	2,10	04	8,40	165 cm - maximar	Alimentação, PCD infantil, Almoarifado, Lactário*
J09	210 x 150	3,15	02	6,30	115 cm - maximar	Administração e Sala dos professores/reuniões
J10	70 x 75	0,525	02	1,05	191 cm - maximar	Sanitários PCD fem. e masc.
J11	140 x 75	1,05	05	5,25	180 cm - maximar	Cozinha*, Vestiários fem. e masc. e Rouparia
J12	420 x 50	2,10	02	4,20	215 cm - maximar	Pré-escola 2, Creche 3
J13	560 x 100	5,60	03	16,80	165 cm - maximar	Creche 1, Creche 2 e Pré-escola 1
J14	160 x 85	1,36	02	2,72	130 cm - fixo	Sanitários infantis

PARA OS PORTÕES E GRADIS METÁLICOS - VER AMPLIAÇÃO E DETALHES ESPECÍFICOS - TIPO2-AHQ-PLA-PT00-17_R02

LEGENDA	
COBOGOS - CB	
CB1	CONCRETO 40x40x6 (LxAlxP) - 2,52 x 2,09m - PAINEL HALL
DIVISÓRIAS - DV	
DV1	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 20 mm / alt. 120cm - SANITÁRIOS INFANTIS (MASC. e FEMIN.)
BANCO - BC*	
BC1	BANCO EM ALVENARIA E ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO - 0,85x2,48H=0,45 m - HALL
BC2	BANCO EM ALVENARIA E ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO - 2x (0,4x1,95H=0,45m) - HALL
BC3	BANCO EM ALVENARIA E ASSENTO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO - 4x (0,4x2,53H=0,45m) - CIRCULAÇÃO
BC4	BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=20cm - 0,4x2,25H=0,45m - SANITÁRIO INFANTIL 2
BC5	BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=20cm - 0,4x1,1H=0,40m - SANITÁRIO INFANTIL 1

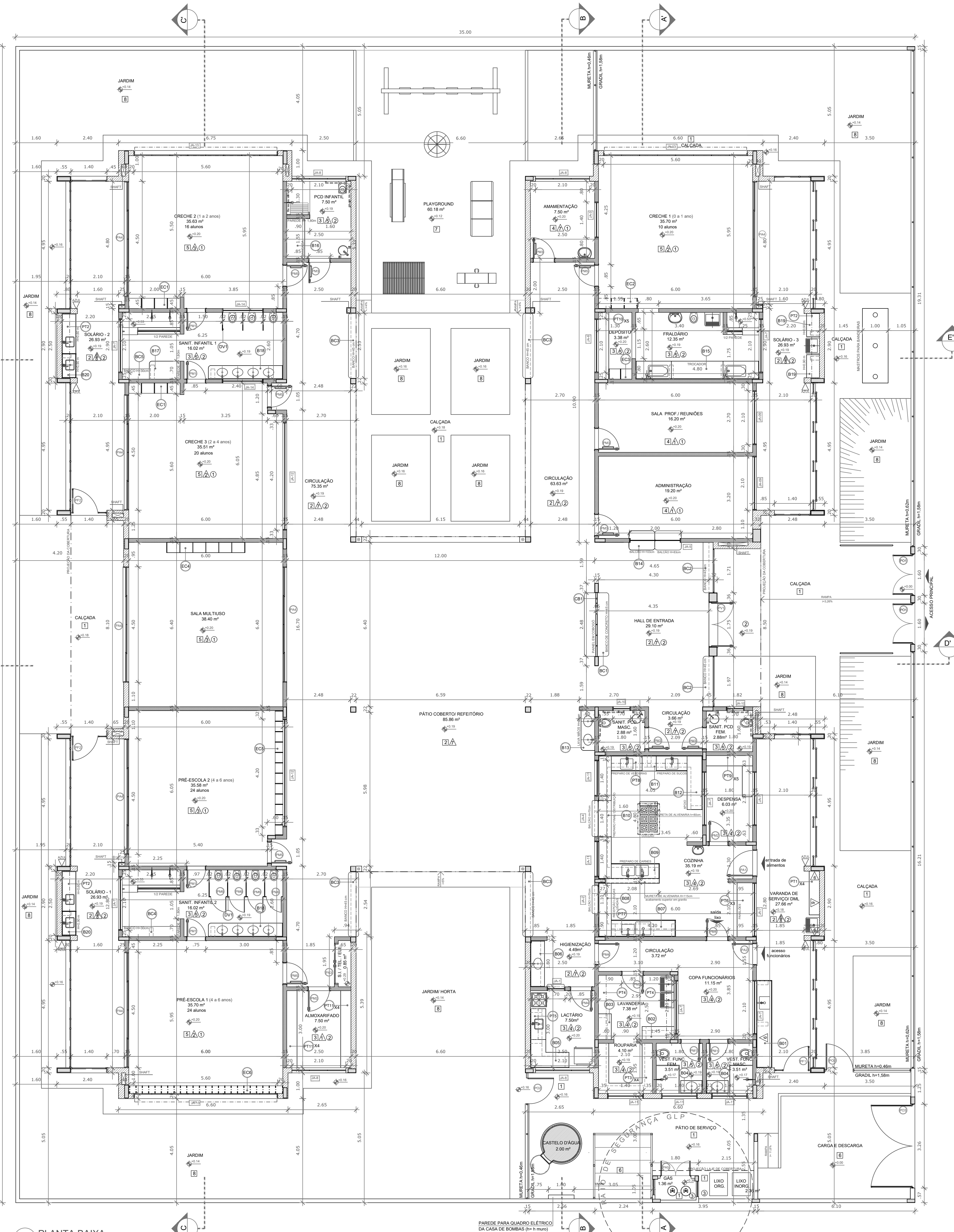
BANCADAS - B*	
B01	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 3,40x0,60H=0,9 m - TRIAGEM E LAVAGEM
B02	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,25x0,50H=0,9 m - LAVANDERIA
B03	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,00x0,50H=0,9 m LAVANDERIA
B04	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2x (0,85x0,50H=0,9 m) VEST.FUNC.FEM. E MASC.
B05	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 3,20x0,60H=0,9 m - LACTÁRIO
B06	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,80x0,55H=0,9m - HIGIENIZAÇÃO
B07	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2,56x0,65+0,90x0,50H=0,9 m - COZINHA - lavagem
B08	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,20x0,75H=0,7 m - COZINHA - recepção louças
B09	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,85x0,60+1,85x0,50H=0,9 m - COZINHA - preparo de carnes
B10	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,40x0,50H=0,7 m - COZINHA - distribuição
B11	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2,95x0,60+1,75x0,50H=0,9 m - COZINHA - preparo de verduras e sucos
B12	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2,10x0,60H=0,90 m - COZINHA - apoio
B13	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,55x0,53H=0,6 m - REFEITÓRIO - lava-mãos
B14	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,0x0,75H=0,83m + 1,0x0,75H=1,03m - SECRETARIA
B15	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 4,80x0,70H=0,9 m - FRALDÁRIO
B16	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,55x0,70H=0,90 m - SANITÁRIO PCD INF.
B17	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,70x1,20H=0,90 m - SANITÁRIO INF. - trocador
B18	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2x (2,80x0,53H=0,6 m) - SANITÁRIOS INFANTIS 1 E 2
B19	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,9x0,60x0,50H=0,90 m - SOLÁRIO 3
B20	GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2x (0,95x0,55H=0,90 m + 1,55x0,55 H=0,60m) - SOLÁRIOS 1 E 2

ESCANINHOS - EC*	
EC1	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - CRECHES 2 E 3
EC2	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - CRECHE 1
EC3	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - DEPÓSITO CRECHE 1
EC4	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - SALA MULTUSO
EC5	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - PRÉ-ESCOLA 2
EC6	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - PRÉ-ESCOLA 1

PRATELEIRA - PT*	
PT1	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 4x (1,70 mL P=0,4 m) - VARANDA DE SERVIÇO/ OML
PT2	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 3x (2,50 mLP +0,30 m) - SOLÁRIOS 1, 2 E 3
PT3	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - 4x (5,20 mLP +0,40 m) - ROUPARIA
PT4	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 2x (2,50 mLP=0,3 m) - LAVANDERIA
PT5	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 1,20 mLP=0,3 m - LACTÁRIO
PT6	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 3x (2,10 mLP=0,6 m) - COZINHA
PT7	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 2,50 mLP=0,3 m - COZINHA
PT8	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 2,95 mLP=0,3 m - COZINHA
PT9	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 5x (1,80 mLP=0,4 m) e 3x (1,20 mLP=0,40m) - DESPENSA
PT10	MDR REV. COM LAMINADO MELAMÍNICO BRANCO - espessura 2 cm - 5x (2,60 mLP=0,4 m) - DEPÓSITO
PT11	GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 8x (3,00 mLP=0,4 m) - ALMOARIFADO

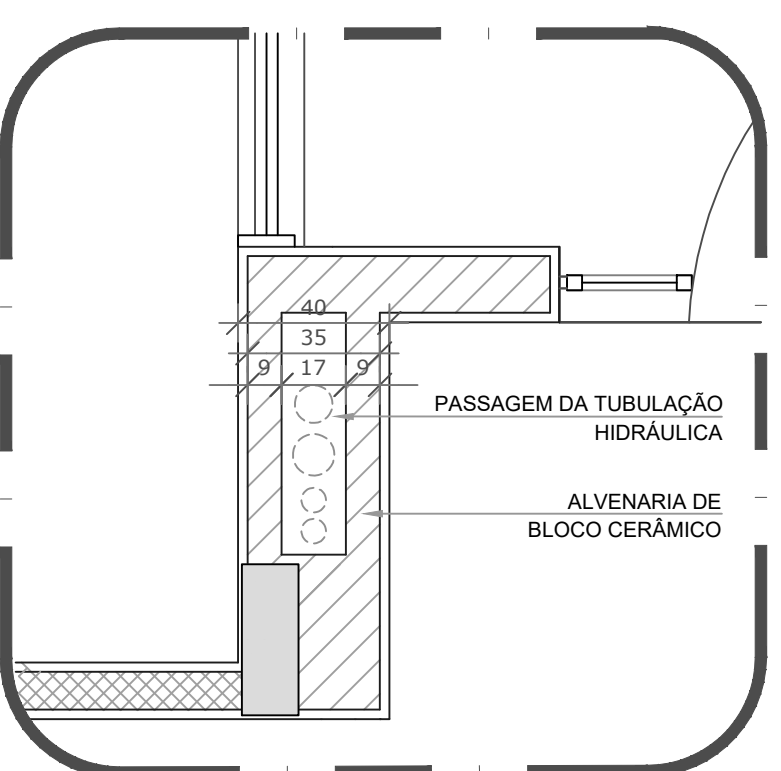
* PARA(PT) SEGUIR ALTURAS DA(PT) - VER AMPLIAÇÃO - TIPO1-AHQ-AMP-ILCA-26_R02

ESPECIFICAÇÕES	
<div> <div></div> <div>PISO</div> </div> <ol style="list-style-type: none"> CONCRETO DESEMPENADO COM JUNTAS PLÁSTICAS A CADA 1,20m CIMENTADO COM ACABAMENTO LISO E JUNTAS PLÁSTICAS A CADA 1,20m CERÂMICA 60x60 cm, PEI 5, COR BRANCO GELO, ANTIDERRAPANTE CERÂMICA 60x60 cm, PEI 5, COR BRANCO GELO, ANTIDERRAPANTE PISO VINÍLICO EM MANTA 5,00m BLOCO INTERTRAVADO DE CONCRETO AREIA GRANADO 	
<div> <div></div> <div>PAREDE</div> </div> <ol style="list-style-type: none"> PINTURA ACRÍLICA COR MARFIM SOBRE MASSA CORRIDA PINTURA EPOXI LARANJA ATÉ H=0,90m, RODAMEIO DE MADEIRA PINTADO NA COR BRANCA H=10cm E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO PINTURA EPOXI VERDE ATÉ H=0,90m, RODAMEIO DE MADEIRA PINTADO NA COR BRANCA H=10cm E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO CERÂMICA 30x40 cm, COR BRANCO GELO, DO PISO AO TETO CERÂMICA 30x40cm, COR BRANCO GELO ATÉ H=1,80m, FAIXA CERÂMICA 10x10cm (Vermelha para Fem. e Azul para Masc.) E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO CERÂMICA 30x40cm, COR BRANCO GELO ATÉ H=1,30m CERÂMICA AMARELA 10x10cm ATÉ H=0,90m, FAIXA DE CERÂMICA BRANCA 10x10cm E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO COM FAIXA INFERIOR COR CINZA ATÉ H=0,90m 	
<div> <div></div> <div>TETO</div> </div> <ol style="list-style-type: none"> FORRO EM FIBRA MINERAL REMOVÍVEL COM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO NATURAL FORRO DE GESSO ACARTONADO COM MASSA CORRIDA E PINTURA PIVA COR BRANCO NEVE LATE 	
LEGENDA PAREDES	
<div> <div></div> <div>TUJOLO CERÂMICO 14x19x39 - espessura 20 cm</div> </div> <div> <div></div> <div>TUJOLO CERÂMICO 8x19x39 - espessura 15cm</div> </div>	



NOTAS	
- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS; - VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL; - VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO; - EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS; - ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE	
REFERÊNCIAS:	
- PLANILHA DE QUANTITATIVOS; - MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	

LEGENDA:			
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ETC.)



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
https://www.itajai.sc.gov.br/

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel			
Logradouro	MARCOS AURELIO SEARA	Número Predial	1655
Zoneamento	CEP	Bairro	Código do Imóvel
ZRP1	88317545	SANTA REGINA	798488

Parâmetros Urbanísticos			
Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção
11769,99	1	0	1783,36
			Taxa de Permeabilidade 70,52

Quadro de Áreas			
Área Existente	Protocolo Aprovado	Total de Área a Construir Ampliar	891,68
0	0	0	891,68
Área a Demolir	Área a Reformar	Área a Construir	891,68
0	0	0	891,68
			Tipo de Material Alvenaria, Metálico

Proprietário(s)	
Proprietário	CPF/CNPJ do Proprietário
Prefeitura Municipal de Itajaí	83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto		
Nome	CPF	CREA/CAU
Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	04727980908	CREA/SC 133.019-8

Responsabilidade(s)	
Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico	

Observações	
Nenhuma observação	

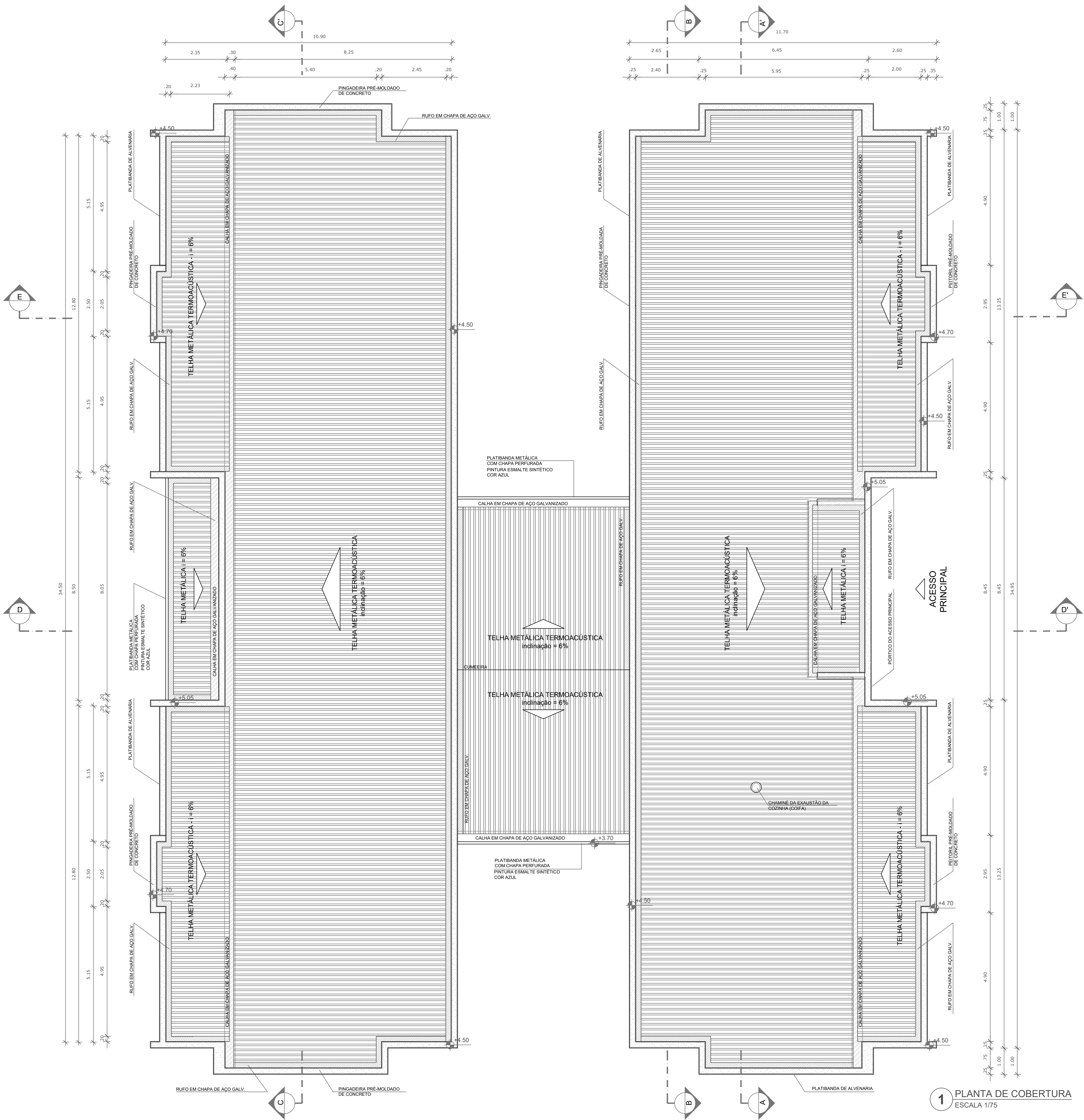
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controlador Urbano

Nome	CPF	CREA/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	04727980908	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025, 16:07:34

Deferido por Diretor
Controlador Urbano

Nome	CPF	CREA/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	04727980908	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025 16:07:38



NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS:


- PLANILHA DE QUANTITATIVOS;
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:			
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ETC.)


NOTAS

- O VALOR DE COTA MÍNIMO ENTRE A CUMEIRA MAIS ALTA E A PLATIBANDA É 100mm, PORTANTO A COTA SUPERIOR DA PLATIBANDA DEVE ESTAR A 1100mm DO BANZO INFERIOR DAS TESOURAS;
- SERÃO APLICADAS TELHAS TERMOACÚSTICAS, "TIPO SANDUÍCHE", TRAPEZOIDAL COM AS SEGUINTE CAMADAS:
 - A) REVESTIMENTO SUPERIOR EM AÇO PRÉ-PINTADO, NA COR BRANCA, DE ESPESSURA #0,43mm OU #0,50mm;
 - B) NÚCLEO EM ESPUMA RÍGIDA DE POLIISOCIANURATO (PIR), COM DENSIDADE MÉDIA ENTRE 38 A 42 KG/M³;
 - C) REVESTIMENTO INFERIOR EM AÇO GALVANIZADO, NA COR BRANCA, DE ESPESSURA #0,43mm OU #0,50mm.

Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://producao.prefeiturass.net/consulta/processo/view/itajai/3200-25-ITJ-APA/361/vmrq>



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro

MARCOS AURELIO SEARA

Número Predial

1655

Zonamento

ZRP1

CEP

88317545

Bairro

SANTA REGINA

Código do Imóvel

798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno

11769.99

Quantidade de Pavimentos

1

Quantidade de Unidades

0

Área Total da Construção

1783.36

Taxa de Permeabilidade

70.52

Quadro de Áreas

Área Existente

0

Protocolo Aprovado

Total de Área a Construir Ampliar

891.68

Área a Demolir

0

Área a Reformar

0

Tipo de Material

Alvenaria, Metálico

gov.br

Documento assinado digitalmente

ENIO GUILHERME FERREIRA DE SAMPAIO JUNIOR

Data: 20/04/2025 09:40:14 -0300

Verifique em <https://validar.08.gov.br>

891.68

Proprietário(s)	
Proprietário Prefeitura Municipal de Itajaí	CPF/CNPJ do Proprietário 83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto		
Nome Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	CPF 04727980908	CREA/CAU CREA/SC 133.019-8
Responsabilidade(s) Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico		

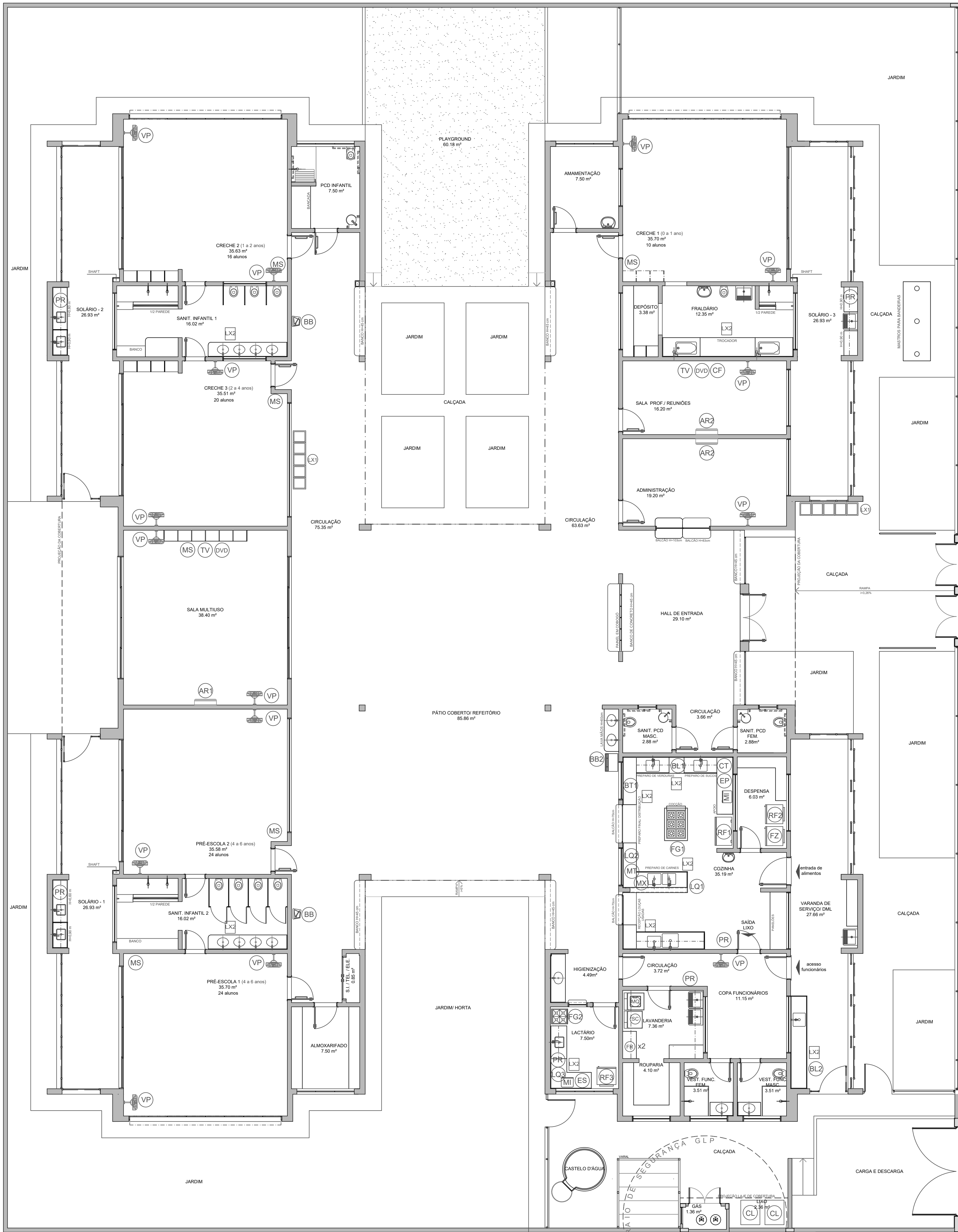
Observações

Nenhuma observação

ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR		
Aprovado por Diretor Controle Urbano		
Nome Marcos Felipe Terres dos Santos	Crea/Cau CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data 25/04/2025, 16:07:34
Deferido por Diretor Controle Urbano		
Nome Marcos Felipe Terres dos Santos	Crea/Cau CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data 25/04/2025 16:07:38

LEGENDA DE EQUIPAMENTO			
AMBIENTES	EQUIPAMENTO	QTD	DESCRIÇÃO
COZINHA DESPENSA COFA LACTÁRIO ADM.	VP	01	REFRIGERADOR VERTICAL INDUSTRIAL 4 PORTAS (COZINHA)
	MP2	01	REFRIGERADOR DOMÉSTICO "FROSTFREE" 410L (DESPENSA)
	MP3	01	REFRIGERADOR DOMÉSTICO "FROSTFREE" 300L (LACTÁRIO)
	FZ	01	FREEZER INDUSTRIAL VERTICAL 500L (DESPENSA)
	FO	01	FOGÃO INDUSTRIAL 06 QUEIMADORES COM 1 FORNO (COZINHA)
	FOB	01	FOGÃO LINHA BRANCA 4 QUEIMADORES (LACTÁRIO)
	MI	02	MICROONDAS 30L - LINHA BRANCA (COZINHA E LACTÁRIO)
	ES	01	ESTERILIZADOR DE MAMadeiras PARA MICROONDAS (LACTÁRIO)
	LI	01	LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL CAPACIDADE DE 15L (COZINHA)
	LI2	01	LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL CAPACIDADE DE 8L (COZINHA)
	LI3	01	LIQUIDIFICADOR INDUSTRIAL CAPACIDADE DE 4L (LACTÁRIO)
	BL	01	BALANÇA DIGITAL COM CAPACIDADE MÍN. 30kg (COZINHA)
	BL2	01	BALANÇA PLATAFORMA 150 kg (TRIAGEM/ LAVAGEM)
	EP	01	ESPRESSOEDOR DE FRUTAS CITRICAS (COZINHA)
	BP	01	BATEDeira PLANETÁRIA 12L (COZINHA)
	MT	01	MULTIPROCESSADOR DE ALIMENTOS (COZINHA)
	CT	01	CENTRÍFUGA DE FRUTAS (COZINHA)
	MX	01	MIXER DE ALIMENTOS (COZINHA)
LAVANDERIA	PR	01	CAFEITEIRA (SALA PROFESSORES)
	PU	06	PURIFICADOR DE ÁGUA (COFA FUNC., COZINHA, LACTÁRIO E SOLÁRIOS)
	LA	01	LAVADORA DE ROUPAS LINHA BRANCA 11 Kg
APOIO GERAL	EC	01	SECADORA DE ROUPAS LINHA BRANCA 10 Kg
	FE	02	FERRO ELÉTRICO
	CL	02	CARRIO COLETOR DE LIXO 120L
APOIO GERAL	LX2	09	LIXEIRA COM PEDAL 50L (SANIT. INFANTIS/ FRALDÁRIOS/ LACTÁRIO/ COZINHA/ TRIAGEM)
	LX	02	CONJUNTO DE LIXEIRA PARA COLETA SELETIVA (CIRCULAÇÃO BLOCO B/ ACESSO)
APOIO GERAL	BE	02	BEBEDOURO ELÉTRICO ACESSÍVEL (CIRCULAÇÃO BLOCO B)
	BE2	01	BEBEDOURO INDUSTRIAL 25L (REFEITÓRIO/ PATIO COBERTO)
	AC	01	APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT 30.000 BTU'S (SALA MULTUSO)
	AC2	02	APARELHO DE AR CONDICIONADO SPLIT 9.000 BTU'S (ADMINISTRAÇÃO/ SALA DOS PROFESSORES)
	TV	02	TELEVISOR DE 32" (SALA MULTUSO/ SALA DOS PROFESSORES)
	TV2	02	APARELHO DE DVD (SALA MULTUSO/ SALA DOS PROFESSORES)
APOIO GERAL	VP	15	VENTILADOR DE PAREDE (CRECHES I/ II/ III/ PRÉ-ESCOLA MULTUSO/ ADMINISTRAÇÃO/ SALA DOS PROFESSORES)
	MS	06	APARELHO DE SOM TIPO MICROSYSTEM (CRECHES I/ II/ III/ PRÉ-ESCOLA MULTUSO)

1 PLANTA DE LAYOUT - EQUIPAMENTO
ESCALA 1/75



NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS-
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:			
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANQUEDAS, PRATELEIRAS E ETC.)

Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://prodacao.prefeitura.net/consulaprocessos/view/itajau/3200-25-ITJ-APA/39/1/mmp>

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

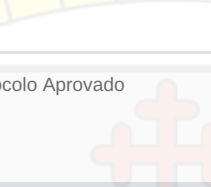
Informações do Imóvel

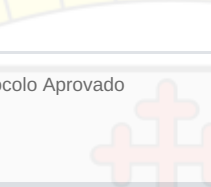
Logradouro MARCOS AURELIO SEARA		Número Predial 1655	
Zoneamento ZRP1	CEP 88317545	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488

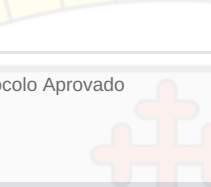
Parâmetros Urbanísticos

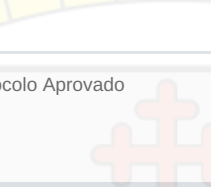
Área do Terreno 11769.99	Quantidade de Pavimentos 1	Quantidade de Unidades 0	Área Total da Construção 1783.36	Taxa de Permeabilidade 70.52
------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	--	--

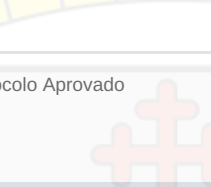
Quadro de Áreas

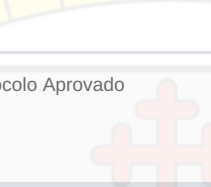
Área Existente 0	Protocolo Aprovado 	Total de Área a Construir Ampliar 891.68	891.68
Área a Demolir 0	Área a Reformar 0		

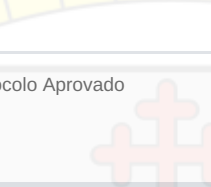


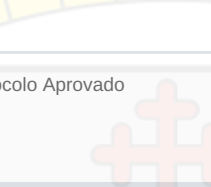


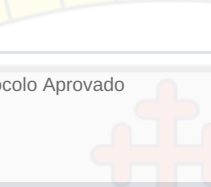


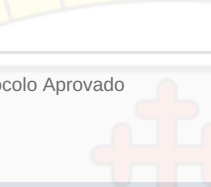


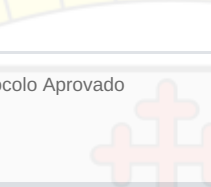


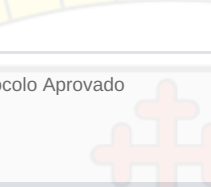


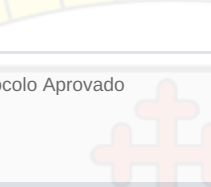


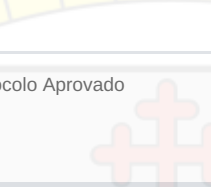


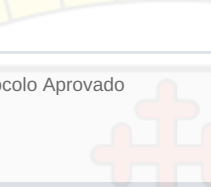


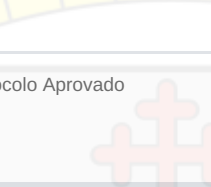


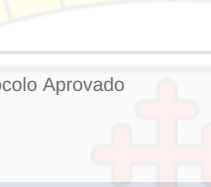


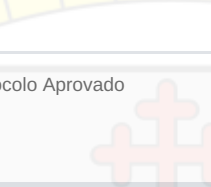


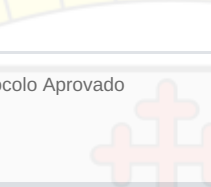


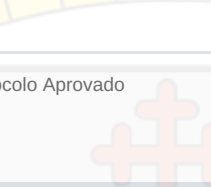


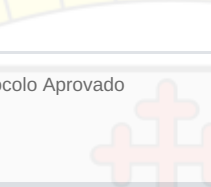


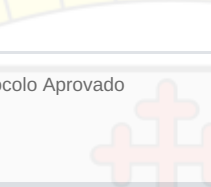


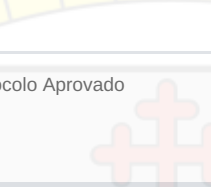


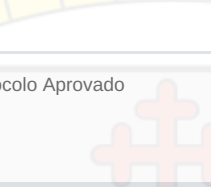


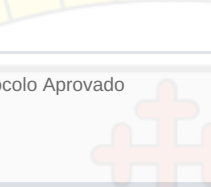


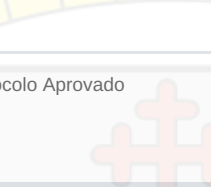


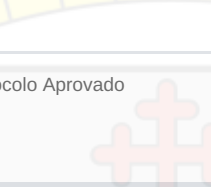


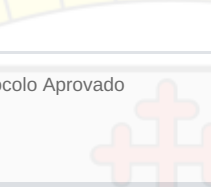


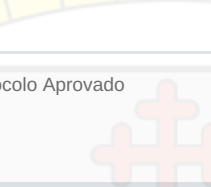


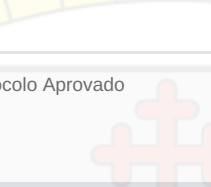


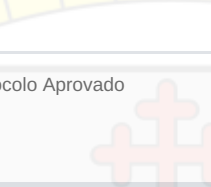


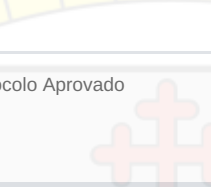


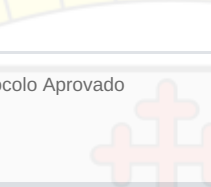


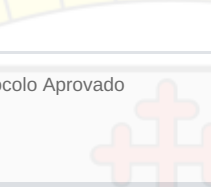


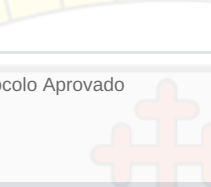


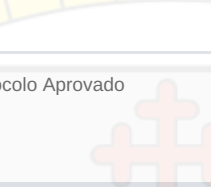


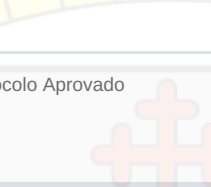


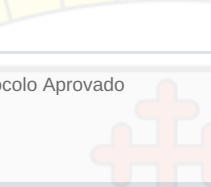


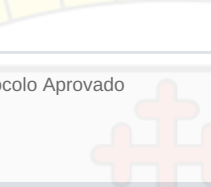


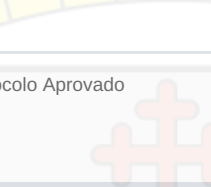


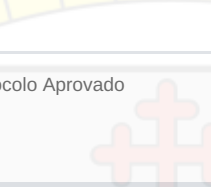


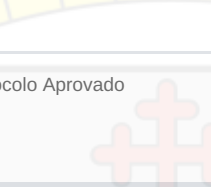


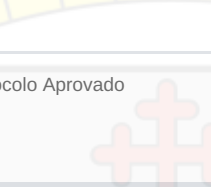


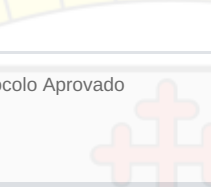


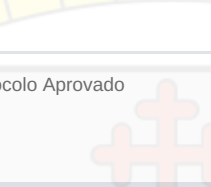


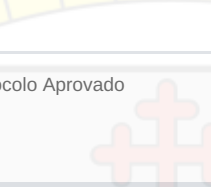


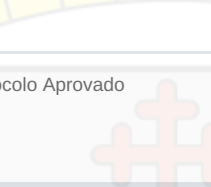


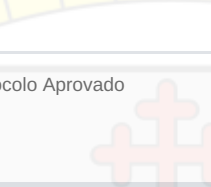


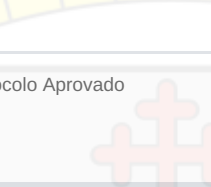


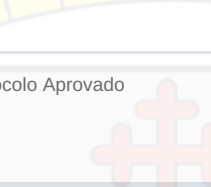


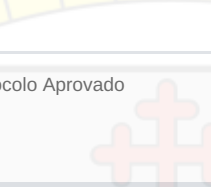


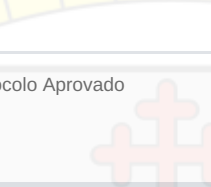


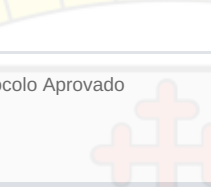


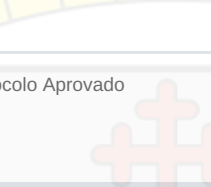


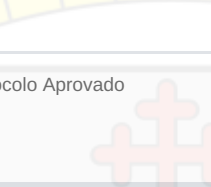


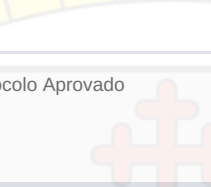


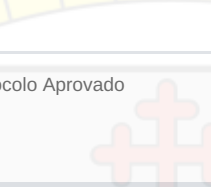


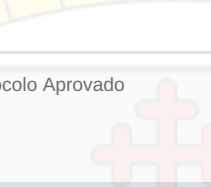


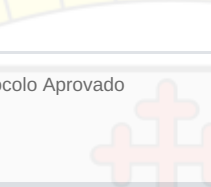


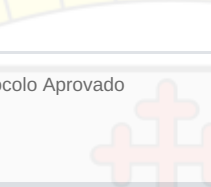


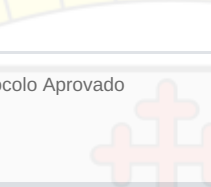


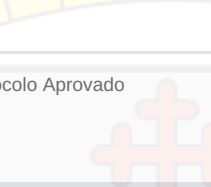


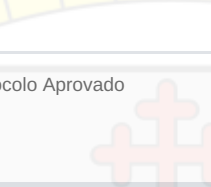


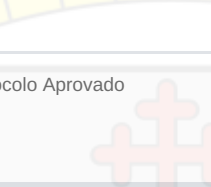


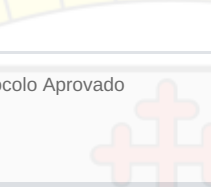


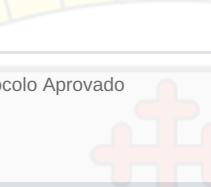


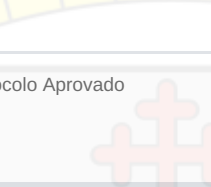


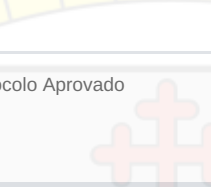


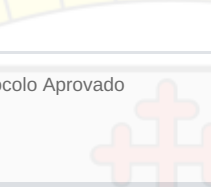


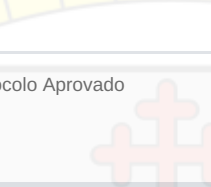


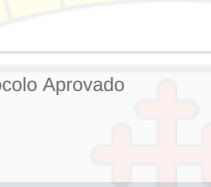


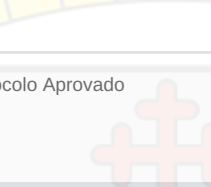


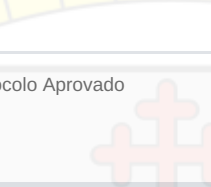


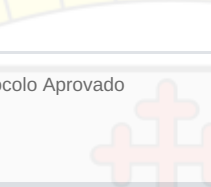


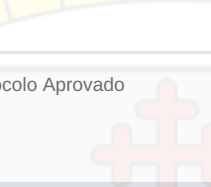


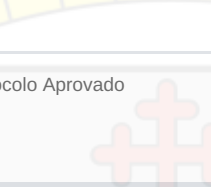


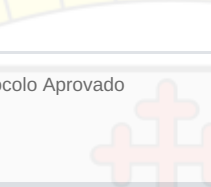


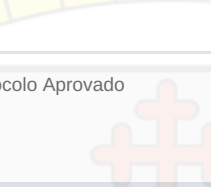


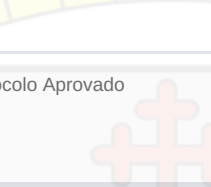


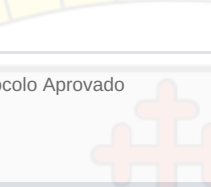


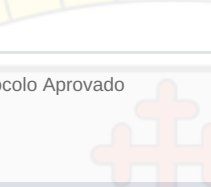


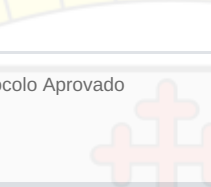


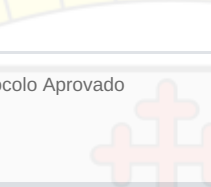


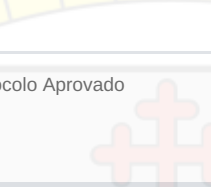


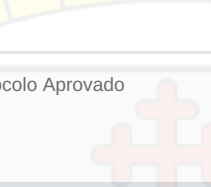


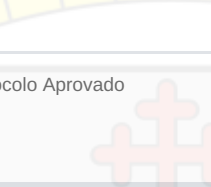


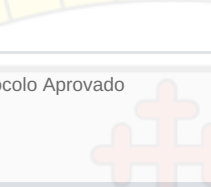


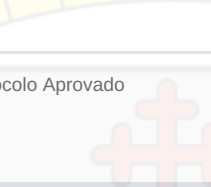


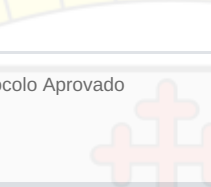


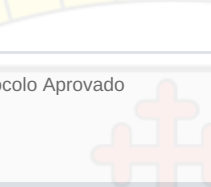


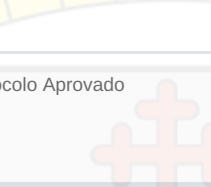


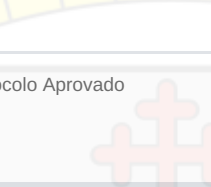


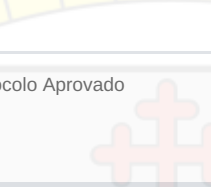


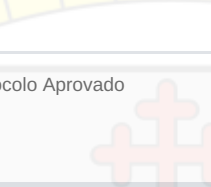


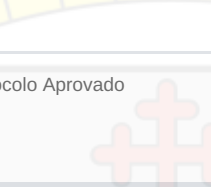


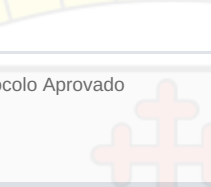


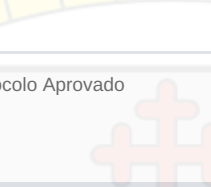


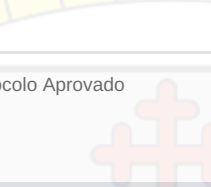


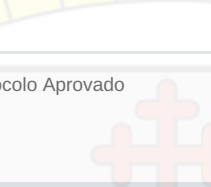


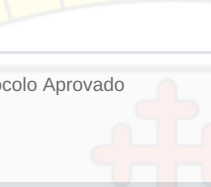


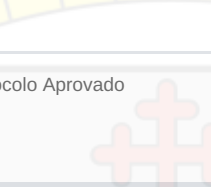


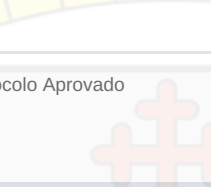


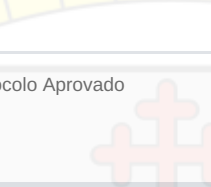


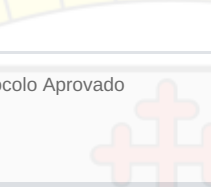


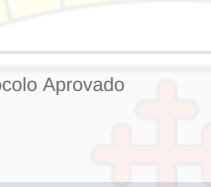


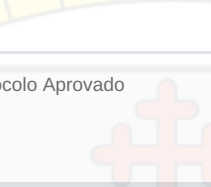


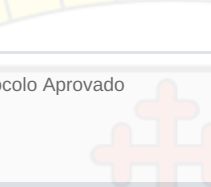


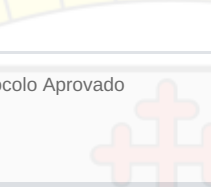


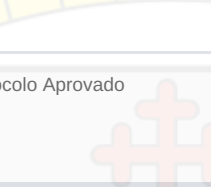


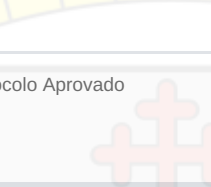


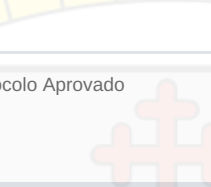


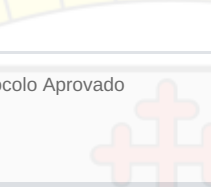


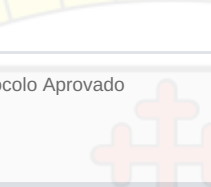


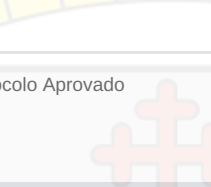


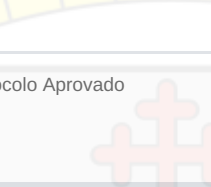


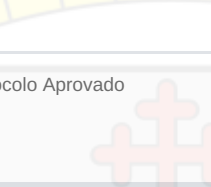


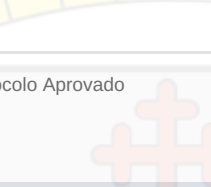


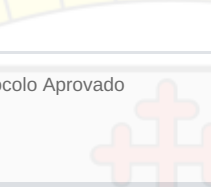


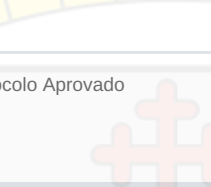


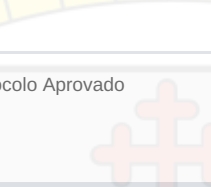


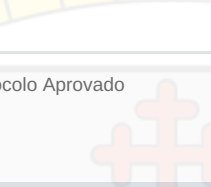


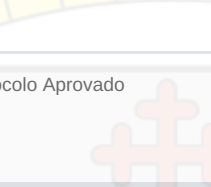


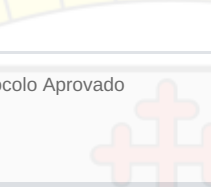


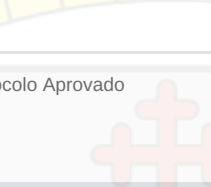


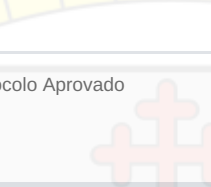


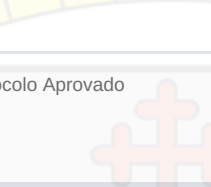


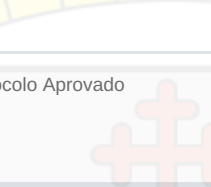


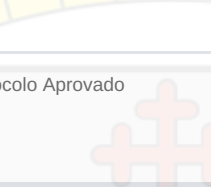


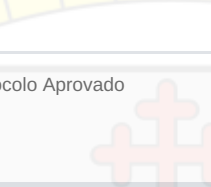


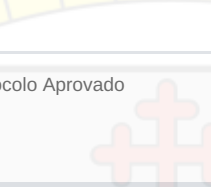


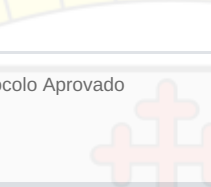


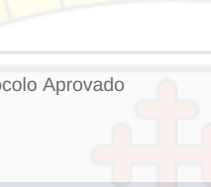


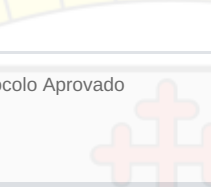


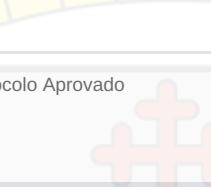


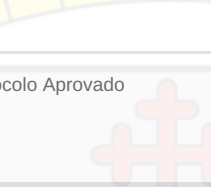


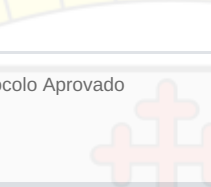


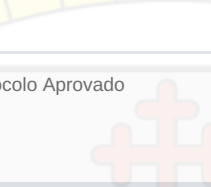


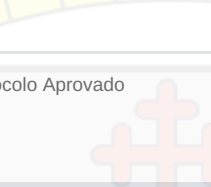


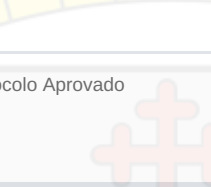


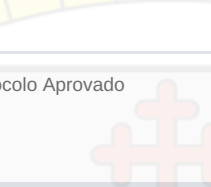


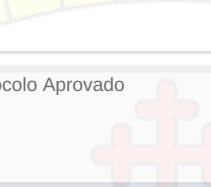


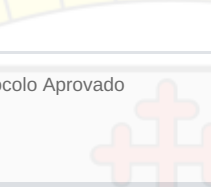


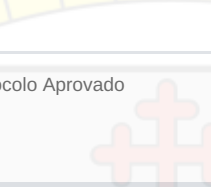


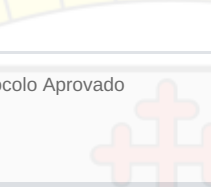


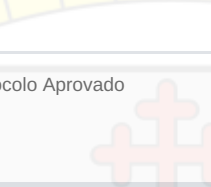


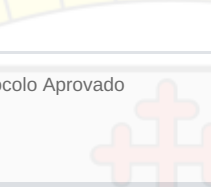


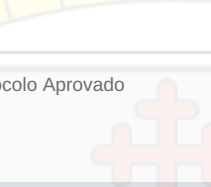


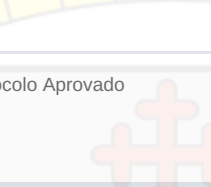


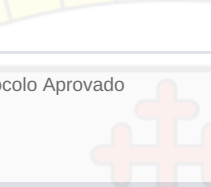


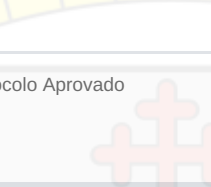


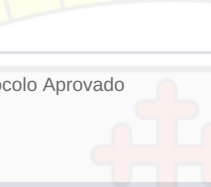


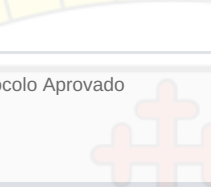


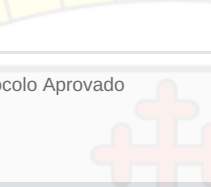


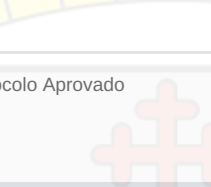


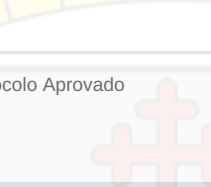


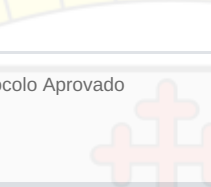


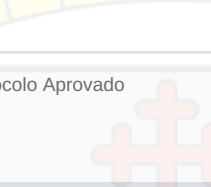


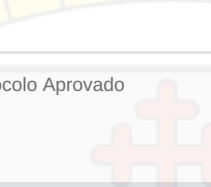


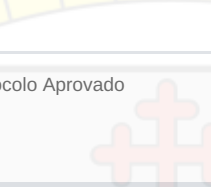


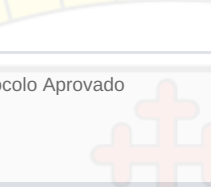


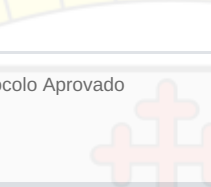


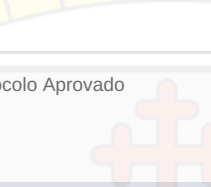


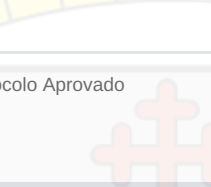


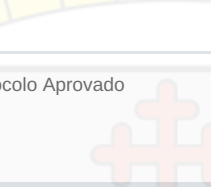


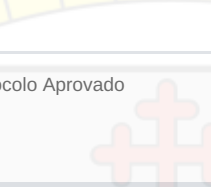


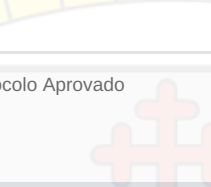


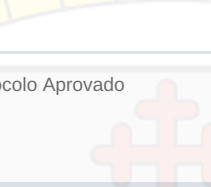


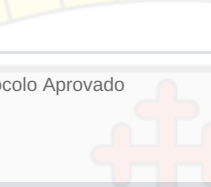


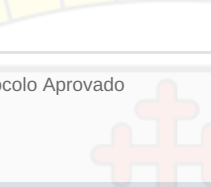


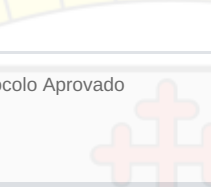


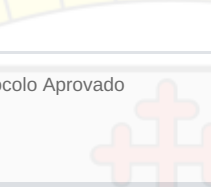


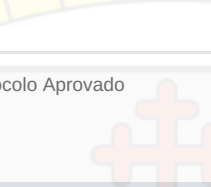


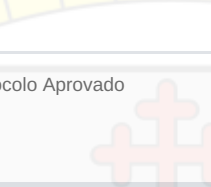


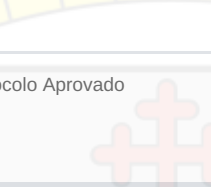


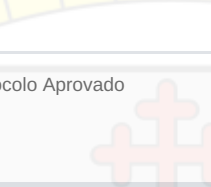


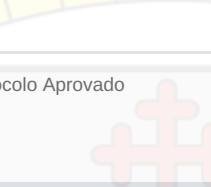


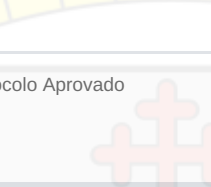


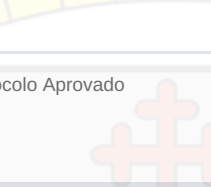


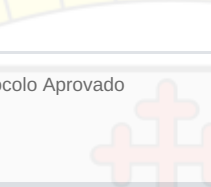


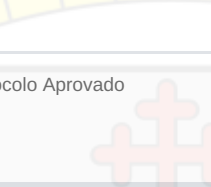


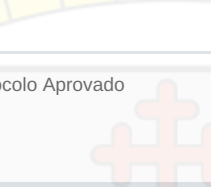


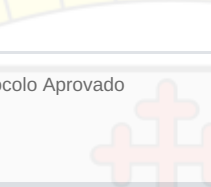


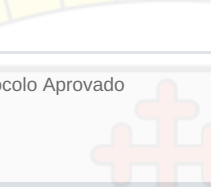


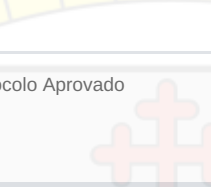


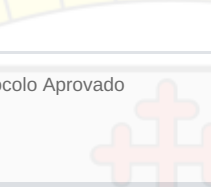


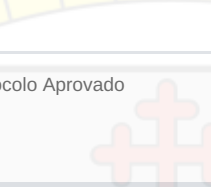


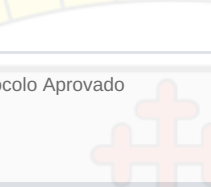












Proprietário(s)		
Proprietário Prefeitura Municipal de Itajaí	CPF/CNPJ do Proprietário 83102277000152	
Responsável Técnico pelo Projeto		
Nome Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	CPF 04727980908	CREA/CAU CREA/SC 133.019-8
Responsabilidade(s) Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico		
Observações		
Nenhuma observação		

ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor

Controle Urbano

Nome

Marcos Felipe Terres dos Santos

CREA/CAU

CAU/SC A70177-7 /
CREA 151429-1/SC

Data

25/04/2025, 16:07:34

Deferido por Diretor

Controle Urbano

Nome

Marcos Felipe Terres dos Santos

CREA/CAU

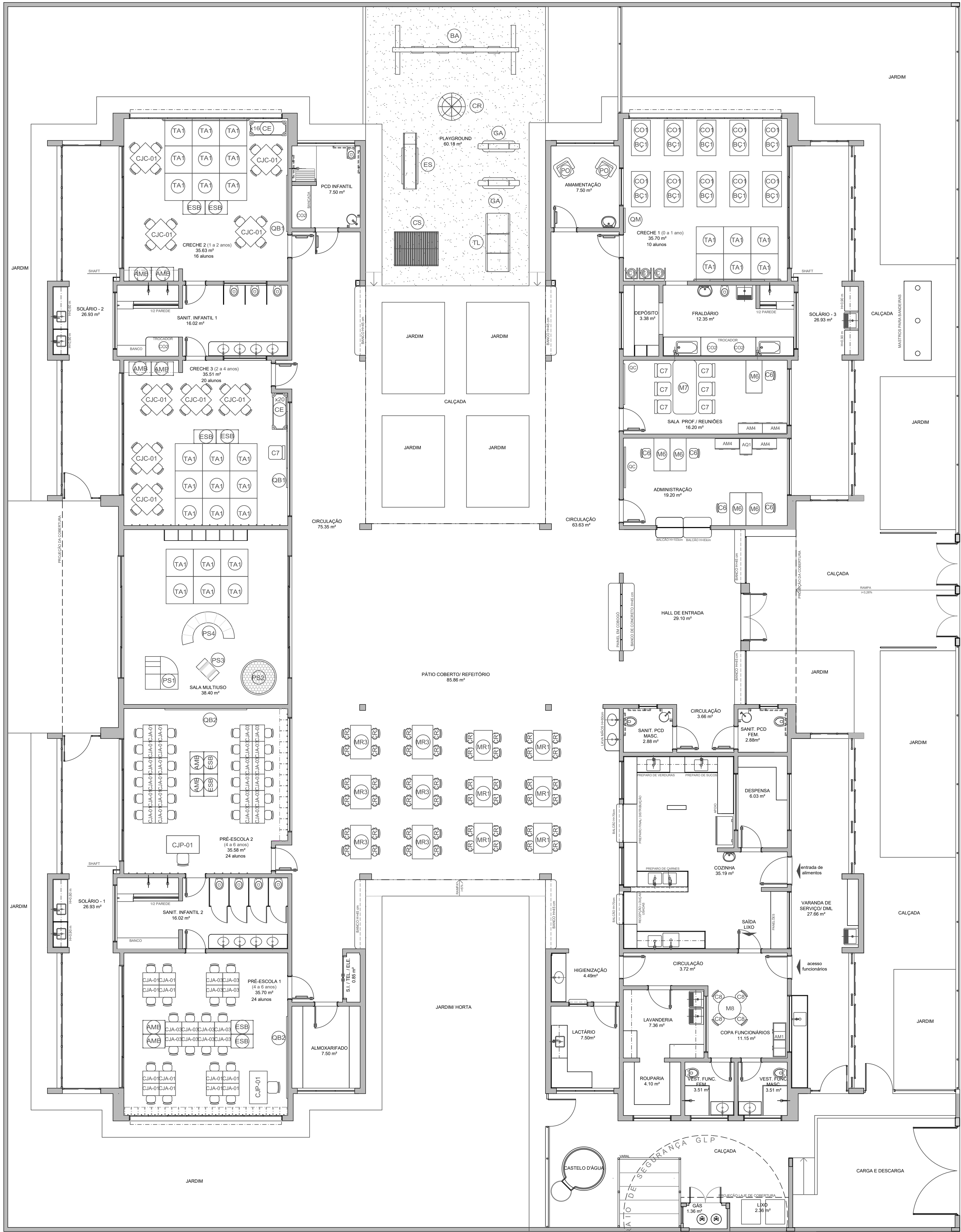
CAU/SC A70177-7 /
CREA 151429-1/SC

Data

25/04/2025 16:07:38

LEGENDA DE MOBILIÁRIO		PLACAS DE TATAME EM EVA	
AMBIENTES	MOBILIÁRIO	QTD	DESCRIÇÃO
REFEITÓRIO		06	CONJUNTO REFEITÓRIO TAMANHO 01 (REFEITÓRIO)
		06	MESA REVESTIDA EM LAMINADO MELAMÍNICO PARA CRIANÇAS COM ALTURA ENTRE 80 A 110 CM DIM: 46x110x80cm (AxCxL) DETALHES NA COR LARANJA CADEIRA COM ASSENTO E ENCOSTO REV. EM PROLÍPORENO LARANJA DIM: 26x34x26cm (AxCxL) (CRECHE 1)
		06	CONJUNTO REFEITÓRIO TAMANHO 03 (REFEITÓRIO)
REPOUSO		10	BRINCO EM NYLON COM GRADIS NA COR BRANCA ACETINADA DIM: 100x120x7cm (AxCxL) - (CRECHE 1)
		10	CAMA PARA BERÇO DIM: 115x62x12cm (CxLxH) - (CRECHE 1)
		36	CAMA EMPILHÁVEL DIM: 133x54x11cm (CxLxH) (CRECHES 1 e 3)
HIGIENE E ALIMENTAÇÃO BEBÊS		03	CADEIRA DE ALIMENTAÇÃO (CRECHE 1)
		02	POLTRONA AMAMENTAÇÃO (AMAMENTAÇÃO)
		04	COLCHONETE PARA TROCADOR (PALHAÇOS, SANTÁRIOS INFANTIL 1 E PCD INFANTIL)
SALA DE ATIVIDADES ESCOLARES		30	PLACAS DE TATAME EM EVA DIM: 100x100x2cm (CxLxH) (CRECHES 1, 2 E 3)
		09	CONJUNTO COLETIVO TAMANHO 01 (CRECHES II e III)
		09	MESA REVESTIDA EM LAMINADO MELAMÍNICO PARA CRIANÇAS DE 1 A 3 ANOS. DIM: 60x50x50cm (AxCxL) CADEIRA COM ASSENTO E ENCOSTO REV. EM PROLÍPORENO LARANJA PARA CRIANÇAS DE 1 A 3 ANOS. DIM: 26x34x26cm (AxCxL)
		02	CONJUNTO PARA PROFESSOR (PRÉ-ESCOLA)
		24	MESA REVESTIDA EM LAMINADO MELAMÍNICO DIM: 70x120x50cm (AxCxL) CADEIRA COM ASSENTO E ENCOSTO REV. EM PROLÍPORENO CINZA PARA CRIANÇAS DE 4 A 5 ANOS. DIM: 26x34x26cm (AxCxL)
		24	CONJUNTO ALUNO TAMANHO 01 (PRÉ-ESCOLA)
		24	MESA REVESTIDA EM LAMINADO MELAMÍNICO PARA CRIANÇAS DE 4 A 5 ANOS. DIM: 60x50x50cm (AxCxL) CADEIRA COM ASSENTO E ENCOSTO REV. EM PROLÍPORENO AMARELO PARA CRIANÇAS DE 4 A 5 ANOS. DIM: 26x34x26cm (AxCxL)
		08	ARMÁRIO BAIXO COM 2 PORTAS DIM: 74x81x50cm (AxCxL) (CRECHES 2, 3 e PRÉ-ESCOLA)
		08	ESTANTE BAIXA COM 2 PRATELEIRAS DIM: 74x81x50cm (AxCxL) (CRECHES 2, 3 e PRÉ-ESCOLA)
		01	EQUIPAMENTO PSICOMOTRICIDADE EM ESPUMA REVESTIDA COM DEGRAUS E RAMPAS (SALA MULTUSO)
		01	EQUIPAMENTO PSICOMOTRICIDADE EM ESPUMA REVESTIDA TIPO PSICONA COM BOLINHAS (SALA MULTUSO)
		01	EQUIPAMENTO PSICOMOTRICIDADE EM ESPUMA REVESTIDA TIPO LOMBADINHA (SALA MULTUSO)
		01	EQUIPAMENTO PSICOMOTRICIDADE TIPO TÚNEL SANFONADO (SALA MULTUSO)
		01	QUADRO MURAL DE FELTRO DIM: 120x90cm (AxC) (CRECHE 1)
	ADMINISTRAÇÃO		02
		02	QUADRO BRANCO TIPO LOUSA MAGNÉTICO DIM: 120x300cm (AxC) (PRÉ-ESCOLA)
		04	ARMÁRIO EM AÇO 2 PORTAS E 4 PRATELEIRAS DIM: 180x90x40cm (AxCxL) (ADMINISTRAÇÃO, SALA PROFESSORES)
		01	ARQUIVO EM AÇO DIM: 133x47x71cm (AxCxL) (ADMINISTRAÇÃO)
		05	MESA DE TRABALHO DIM: 75x120x60cm (AxCxL) (ADMINISTRAÇÃO E SALA PROFESSORES)
		05	CADEIRA GIRATÓRIA (ADMINISTRAÇÃO E SALA PROFESSORES)
		01	MESA DE REUNIÃO DIM: 75x200x100cm (AxCxL) (SALA PROFESSORES)
SERVIÇO		07	CADEIRA FIXA (ADMINISTRAÇÃO, SALA PROFESSORES E CRECHE 3)
		02	QUADRO DE AVISOS EM METAL DIM: 90x150cm (AxC) (ADMINISTRAÇÃO E SALA PROFESSORES)
		01	MESA PARA REFEIÇÃO DIM: diâmetro 100cm altura 71cm (COPIA FUNCIONÁRIOS)
		04	CADEIRA FIXA (COPIA FUNCIONÁRIOS)
		01	ARMÁRIO AÇO COM 16 PORTAS DIM: 180x120x40cm (AxCxL) (COPIA FUNCIONÁRIOS)
		01	BALANÇO DE 04 LUGARES DIM: 18x22x34x40cm (LxAxCxLxH) (PLAYGROUND)
		01	CASA DE BONECAS EM POLIETILENO DIM: 131x128x161cm (LxAxCxH) (PLAYGROUND)
BRINQUEDOS ÁREA DE LAZER EXTERNA		01	ESCORREGADOR GRANDE EM POLIETILENO DIM: 98x115x205cm (LxAxCxH) (PLAYGROUND)
		02	GANGORRA DUPLA EM POLIETILENO DIM: 40x47x111cm (LxAxCxH) (PLAYGROUND)
		01	GIRA GIRA CARROSEL EM POLIETILENO DIM: 100x60cm (DxH) (PLAYGROUND)
		01	TÚNEL LÚDICO EM POLIETILENO DIM: 81x67x21cm (LxAxCxH) (PLAYGROUND)

1 PLANTA DE LAYOUT - MOBILIÁRIO
ESCALA 1/75



NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS;
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:			
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ETC.)

Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://prosscao.prefeitura.net/controleprocesso/ver/itajai/3200-25-1T3-APA/3/Lmnp>



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-1T3-APA

Informações do Imóvel

Logradouro	Logradouro	Número Predial
MARCOS AURELIO SEARA		1655
Zoneamento	CEP	Bairro
ZRP1	88317545	SANTA REGINA
		Código do Imóvel
		798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilidade
11769.99	1	0	1783.36	70.52

Quadro de Áreas

Área Existente	Protocolo Aprovado	Total de Área a Construir Ampliar	891.68
0			
Área a Demolir	Área a Reformar	0	
0			
			Tipo de Material
			Avenaria, Metálico

Proprietário(s)

Proprietário	CPF/CNPJ do Proprietário
Prefeitura Municipal de Itajaí	83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome	CPF	CREA/CAU
Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	04727980908	CREA/SC 133.019-8
Responsabilidade(s)		
Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico		

Observações

Nenhuma observação

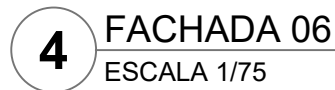
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controle Urbano

Nome	CREA/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025, 16:07:34

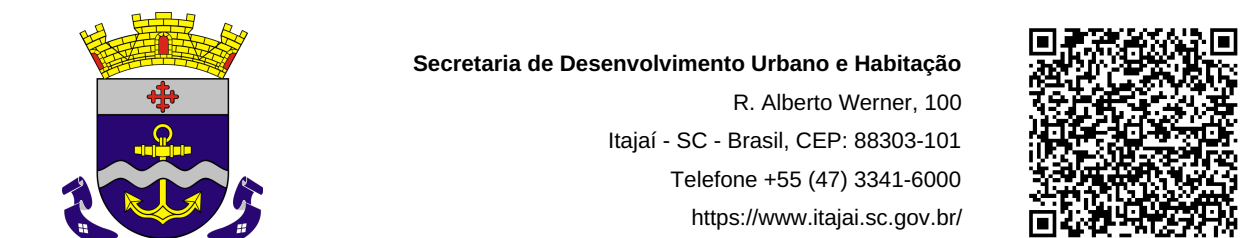
Deferido por Diretor
Controle Urbano

Nome	CREA/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025 16:07:38



REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS-
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS



Prefeitura Municipal de Itaja

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro		Número Predial	
MARCOS AURELIO SEARA		1655	
Zoneamento	CEP	Bairro	Código do Imóvel
ZRP1	88317545	SANTA REGINA	798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilidade
11769.99	1	0	1783.36	70.52

Quadro de Áreas

Área Existente 0	Protocolo Aprovado	Total de Área a Co Ampliar 891.68	Data: 25/04/2023 08:40:41 -0300 Verifique em https://validar.id.gov.br 891.68
Área a Demolir 0	Área a Reformar 0		Tipo de Material Alvenaria, Metálico

Proprietário(s)

Proprietário	CPF/CNPJ do Proprietário
Prefeitura Municipal de Itajaí	83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome	CPF	CREA/CAU
Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	04727980908	CREA/SC 133.019-8

Responsabilidade(s)

Observações

Nenhuma observação

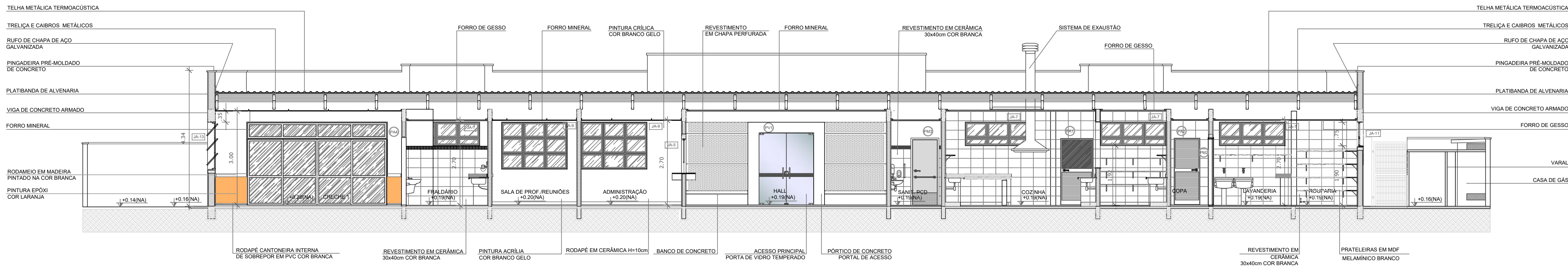
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Direto
Controle Urbano

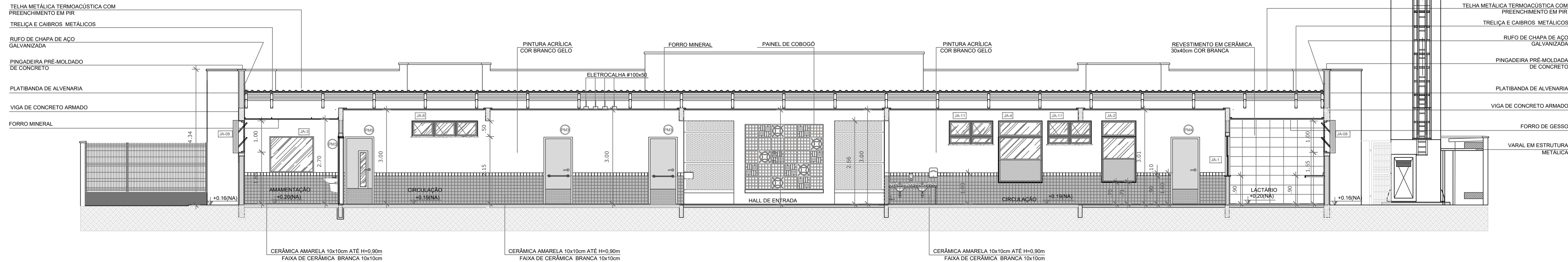
Nome	Crea/Cau	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025, 16:07:34

Deferido por Diretor
Controle Urbano

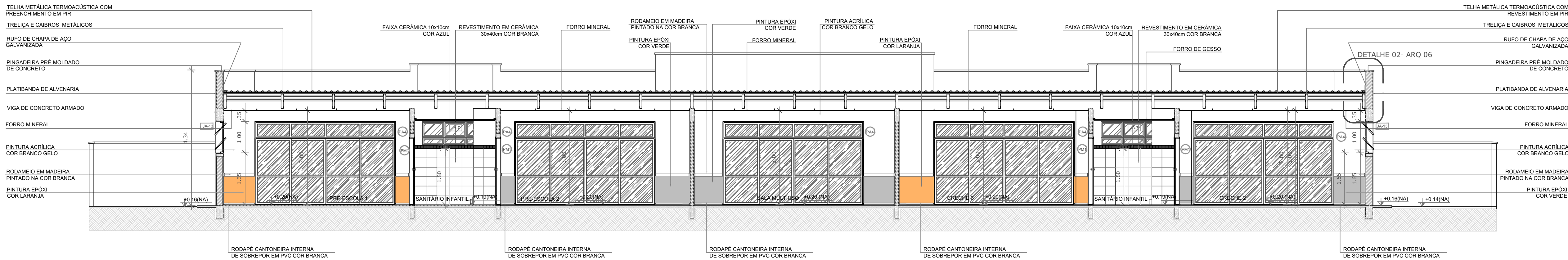
Nome	Crea/Cau	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CPFA 151429-1/SC	25/04/2025 16:07:38



1 CORTE AA
ESCALA 1/75



2 CORTE BB
ESCALA 1/75



3 CORTE CC
ESCALA 1/75

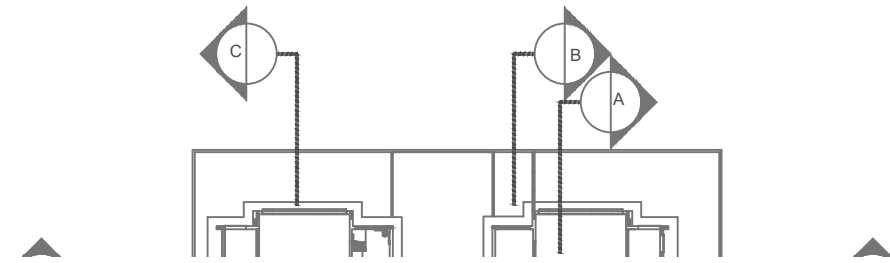
NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUCTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE


REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS;
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS


LEGENDA:			
INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS	
INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÃO DE MATERIAIS	
INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS	
INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ETC.)	



Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://produto.prefeituras.net/consulta/processo/view/fajscs/200-25-ITJ-APA/3a/verqr>



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel			
Logradouro	MARCOS AURELIO SEARA		Número Predial 1655
Zoneamento	CEP 88317545	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488

Parâmetros Urbanísticos			
Área do Terreno 11769.99	Quantidade de Pavimentos 1	Quantidade de Unidades 0	Área Total da Construção 1783.36
			Taxa de Permeabilidade 70.52

Quadro de Áreas			
Área Existente 0	Protocolo Aprovado	Total de Área à Construção Ampliar 891.68	Documento assinado digitalmente ENIO GUI FERREIRA DE SAMPAIO JUNIOR Data: 25/04/2025 08:37:23 -0300 Verifique em https://validar.digov.br
Área a Demolir 0	Área a Reformar 0	Tipo de Material Alvenaria, Metálico	

Proprietário(s)	
Proprietário Prefeitura Municipal de Itajaí	CPF/CNPJ do Proprietário 83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto		
Nome Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	CPF 04727980908	CREA/CAU CREA/SC 133.019-8
Responsabilidade(s) Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico		

Observações	
Nenhuma observação	

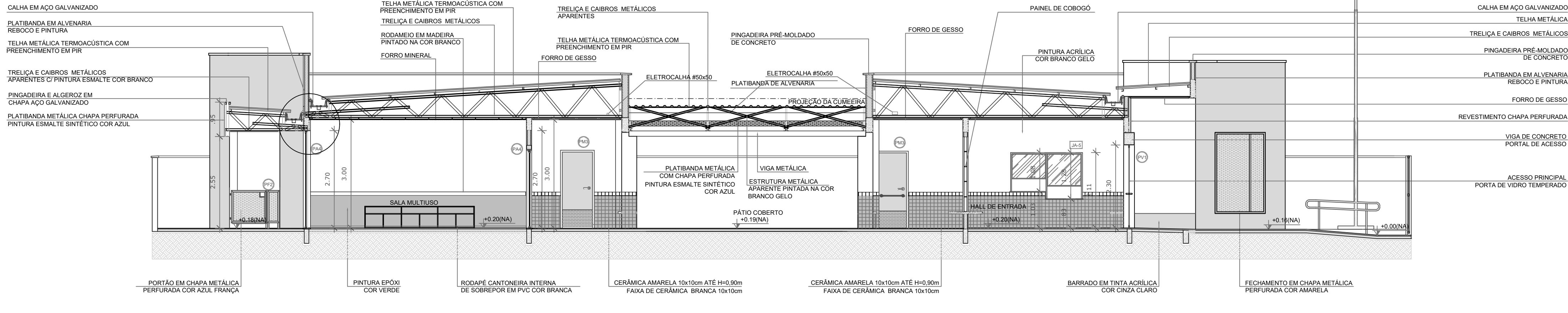
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controle Urbano

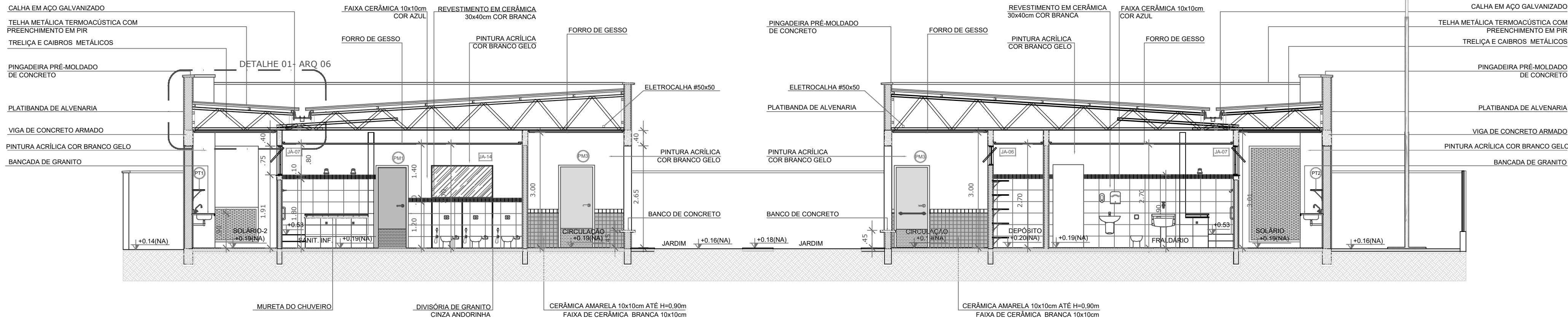
Nome	Crea/Cau	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025, 16:07:34

Deferido por Diretor
Controle Urbano

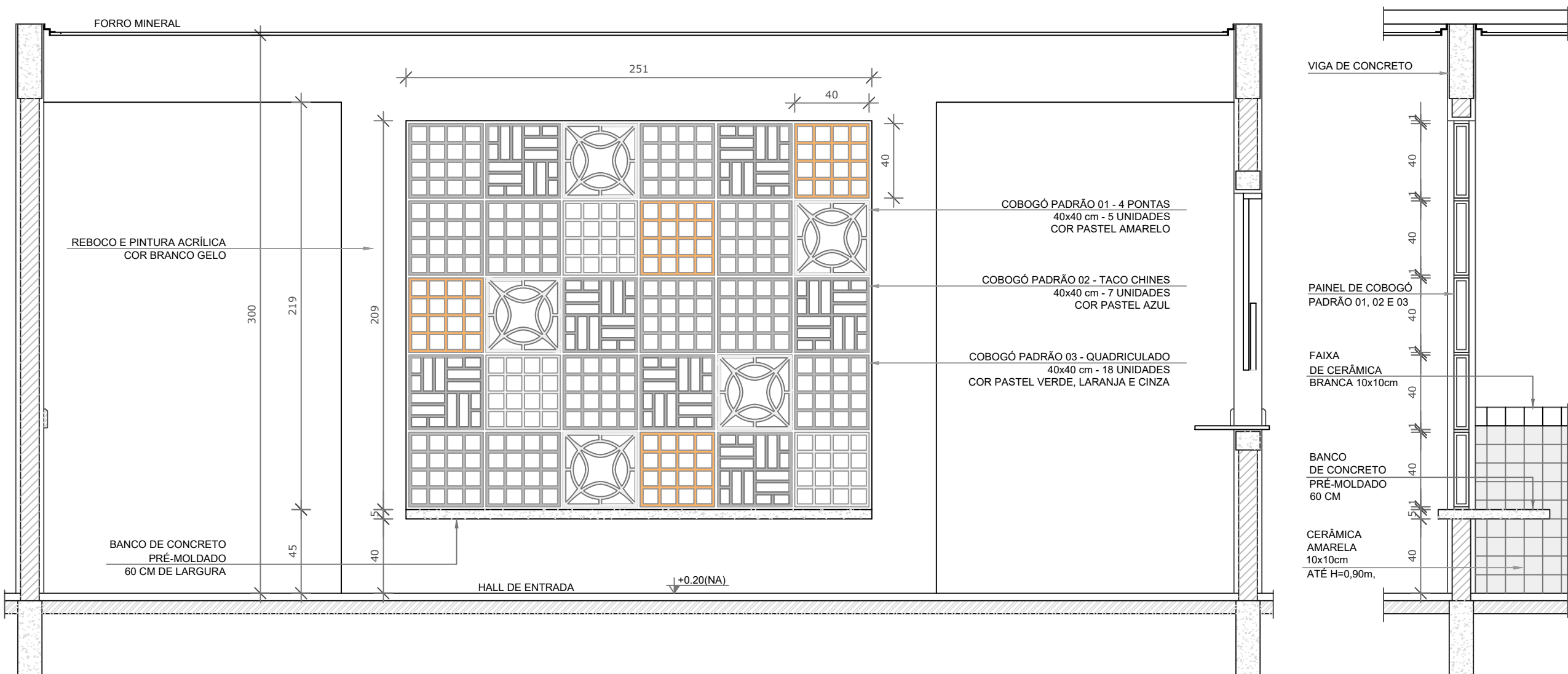
Nome	Crea/Cau	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025 16:07:38



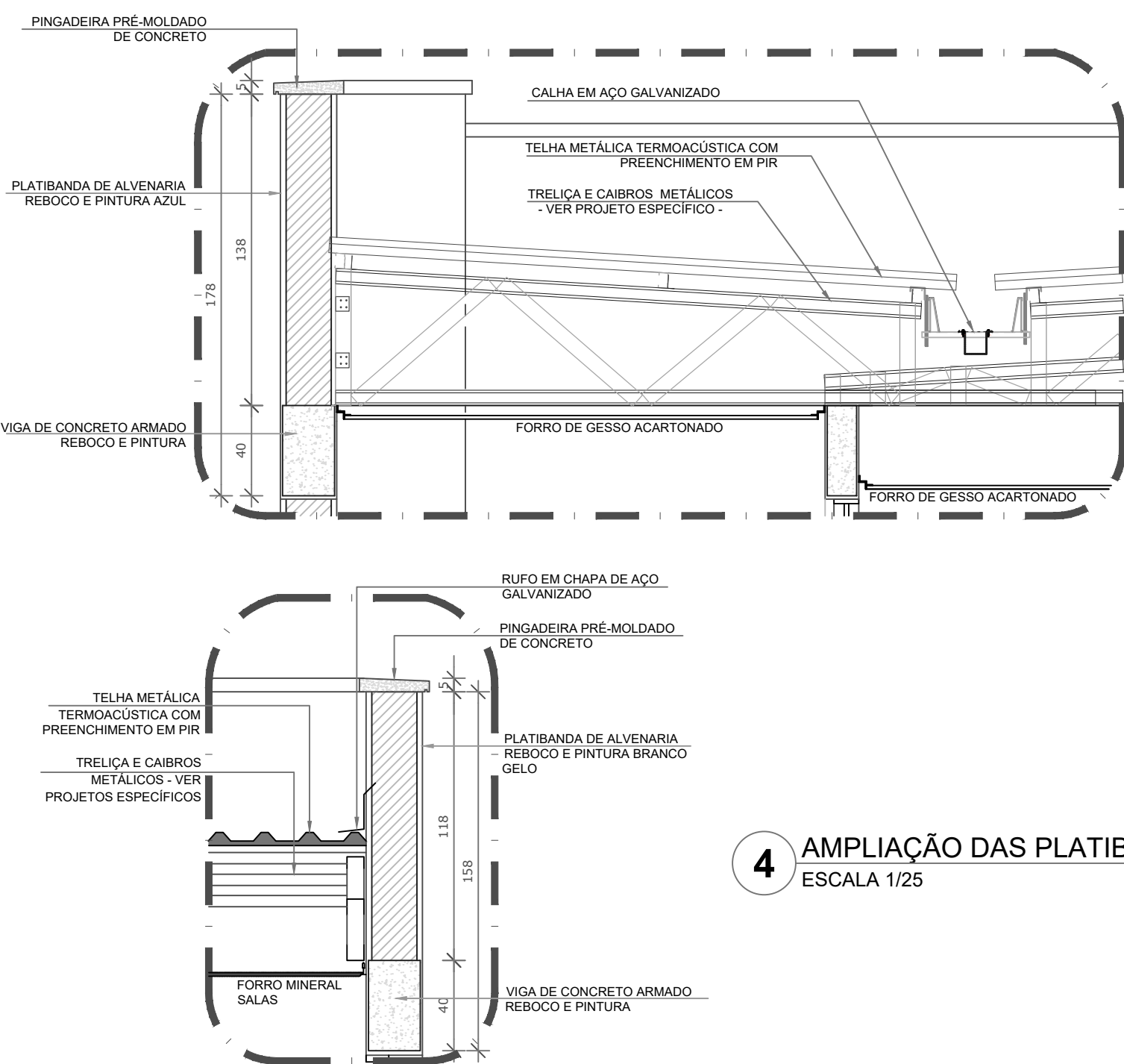
1 CORTE DD
ESCALA 1/75



2 CORTE EE
ESCALA 1/75



3 AMPLIAÇÃO PAINEL DO COBOGÓ
ESCALA 1/25



4 AMPLIAÇÃO DAS PLATIBANDAS, RUFOS E CALHA
ESCALA 1/25

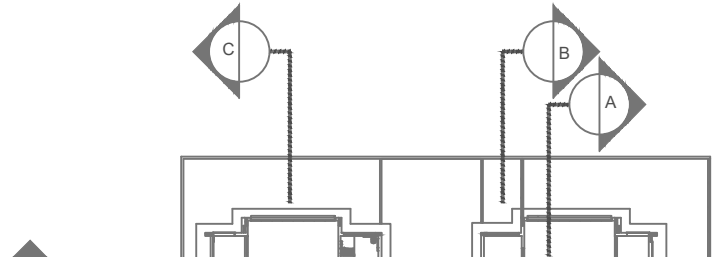
NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALEÇA A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE


REFERÊNCIAS


- PLANILHA DE QUANTITATIVOS;
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE	
	INDICAÇÃO DE CORTES	
	INDICAÇÃO DE FACHADAS	
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS	



Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://producao.prefeitura.net/consulta/processo/view/tajsc/3200-25-ITJ-APA/3611vmyr>

 **Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação**
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>



Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro MARCOS AURELIO SEARA		Número Predial 1655	
Zonamento ZRP1	CEP 88317545	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno 11769.99	Quantidade de Pavimentos 1	Quantidade de Unidades 0	Área Total da Construção 1783.36	Taxa de Permeabilidade 70.52
------------------------------------	--------------------------------------	------------------------------------	--	--

Quadro de Áreas

Área Existente 0	Protocolo Aprovado	Total de Área a Con Ampliar 891.68	Taxa de Permeabilidade 70.52
Área a Demolir 0	Área a Reformar 0	Tipo de Material Alvenaria, Metálico	

Proprietário(s)

Proprietário Prefeitura Municipal de Itajaí	CPF/CNPJ do Proprietário 83102277000152
---	---

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	CPF 04727980908	CREA/CAU CREA/SC 133.019-8
---	---------------------------	--------------------------------------

Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico

Observações

Nenhuma observação

ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor

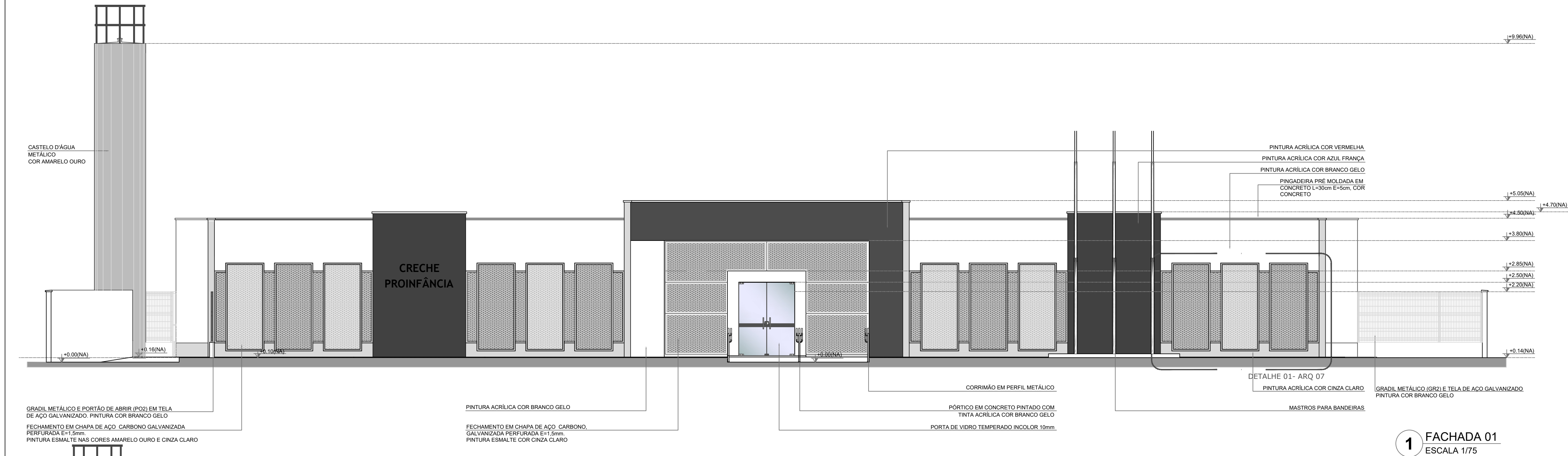
Controle Urbano

Nome Marcos Felipe Terres dos Santos	Crea/Cau CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data 25/04/2025, 16:07:34
--	---	-------------------------------------

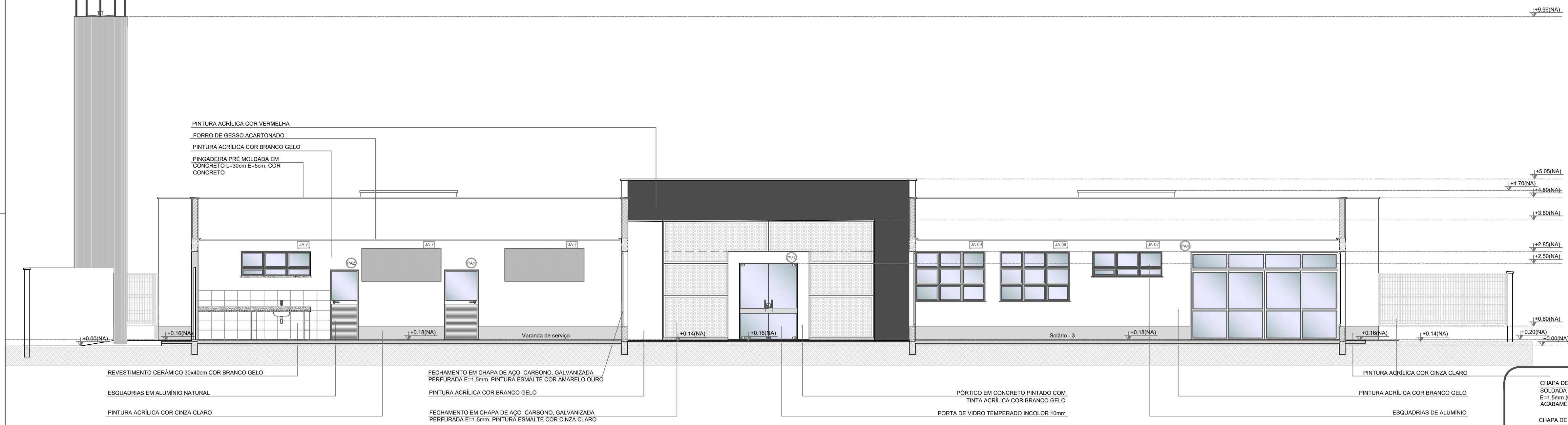
Deferido por Diretor

Controle Urbano

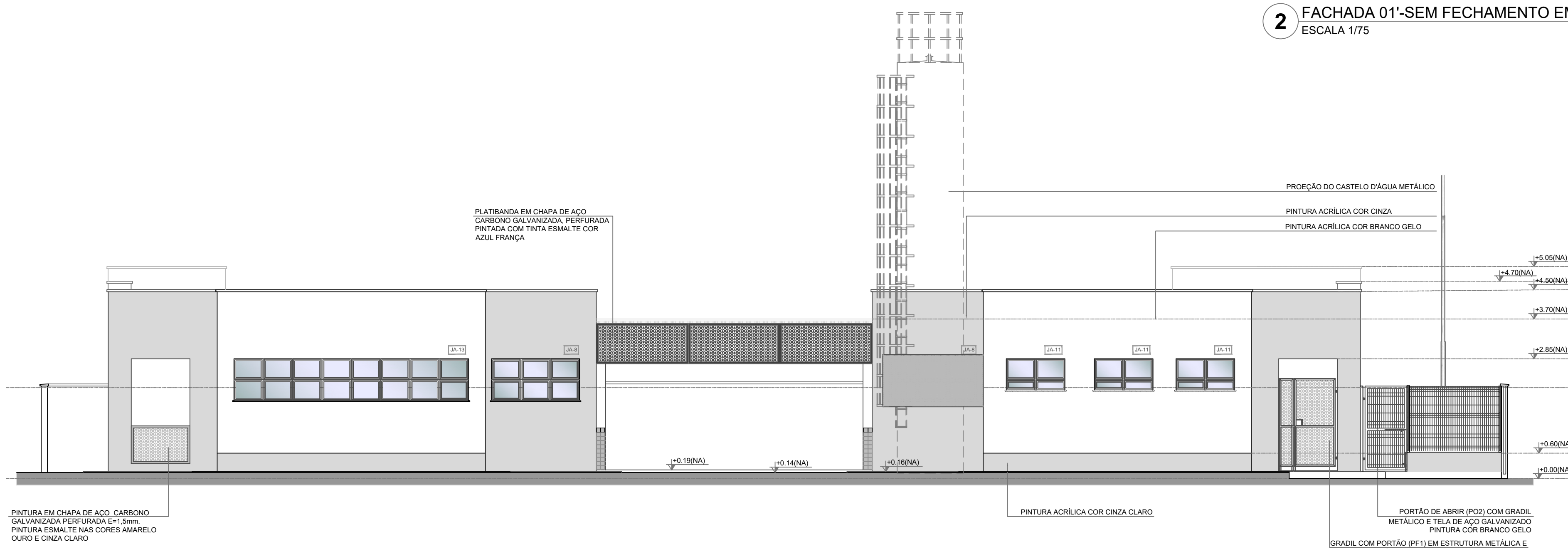
Nome Marcos Felipe Terres dos Santos	Crea/Cau CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	Data 25/04/2025 16:07:38
--	---	------------------------------------



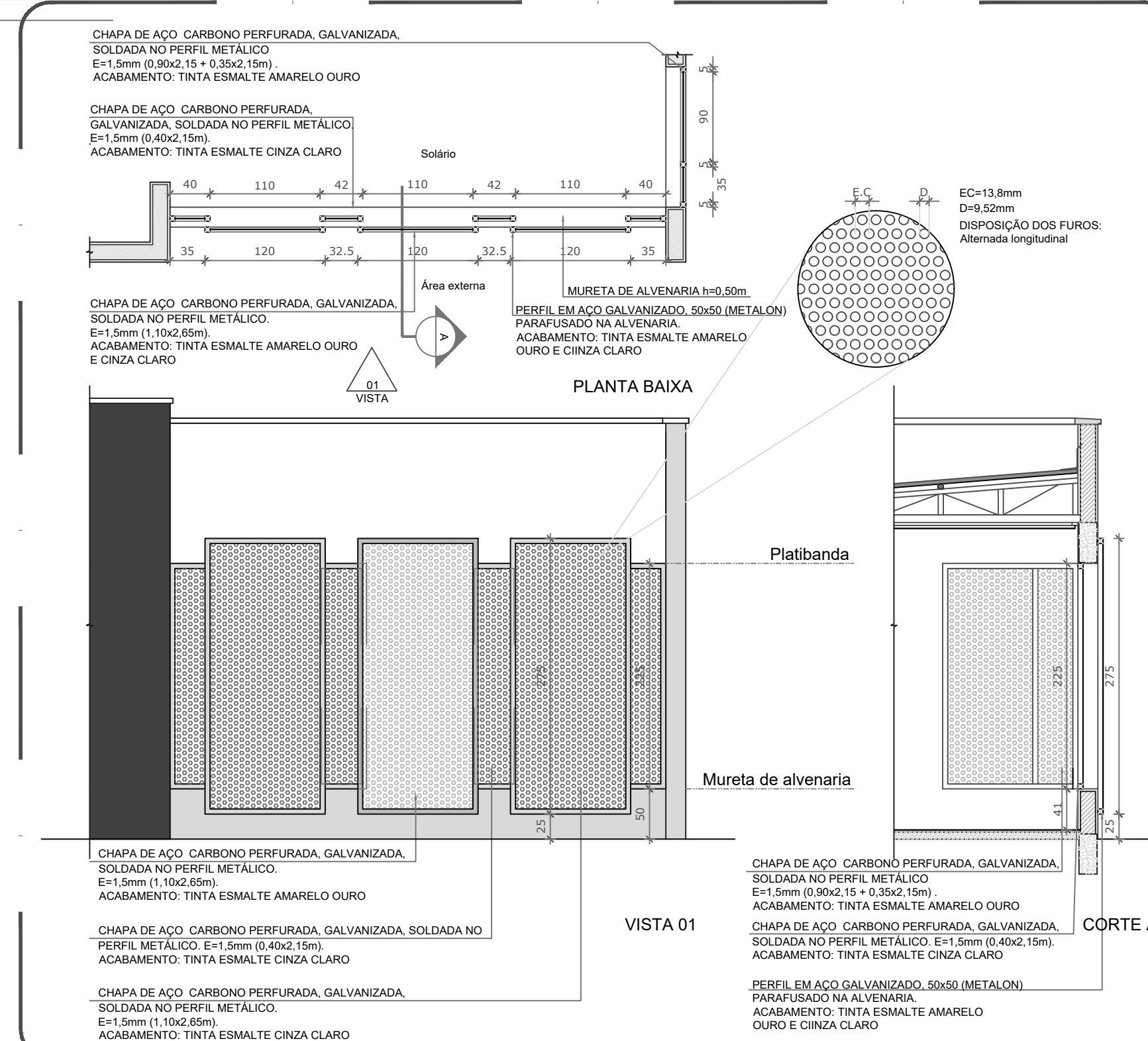
1 FACHADA 01
ESCALA 1/75



2 FACHADA 01'-SEM FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA
ESCALA 1/75



3 FACHADA 02
ESCALA 1/75



4 DETALHE 01 - FECHAMENTO METÁLICO VARANDAS
ESCALA 1/50

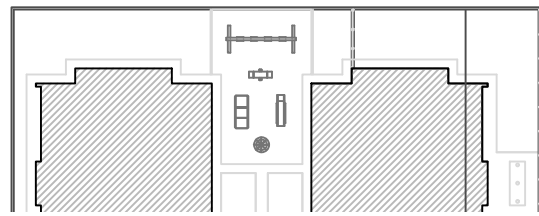
NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS;
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRITIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FINE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS;
- MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:			
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ETC.)



Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://produtos.prefeitura.net/consultas/processos/view/itajai/3200-25-ITJ-APA/3/1/mqr>

 **Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação**
R. Alberto Werner, 100
Itajaí - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>

Prefeitura Municipal de Itajaí

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ-APA

Informações do Imóvel

Logradouro	MARCOS AURELIO SEARA			Número Predial	1655	
Zonamento	CEP	88317545	Bairro	SANTA REGINA	Código do Imóvel	796488

Parâmetros Urbanísticos

Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilidade
11769.99	1	0	1783.36	70.52

Quadro de Áreas

Área Existente	Protocolo Aprovado	Total de Área a Co Ampliar	891.68
0			
Área a Demolir	Área a Reformar	Tipo de Material	Alvenaria, Metálico
0	0		

Proprietário(s)

Proprietário	CPF/CNPJ do Proprietário
Prefeitura Municipal de Itajaí	83102277000152

Responsável Técnico pelo Projeto

Nome	CPF	CREA/CAU
Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.	04727980908	CREA/SC 133.019-8

Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico

Observações

Nenhuma observação

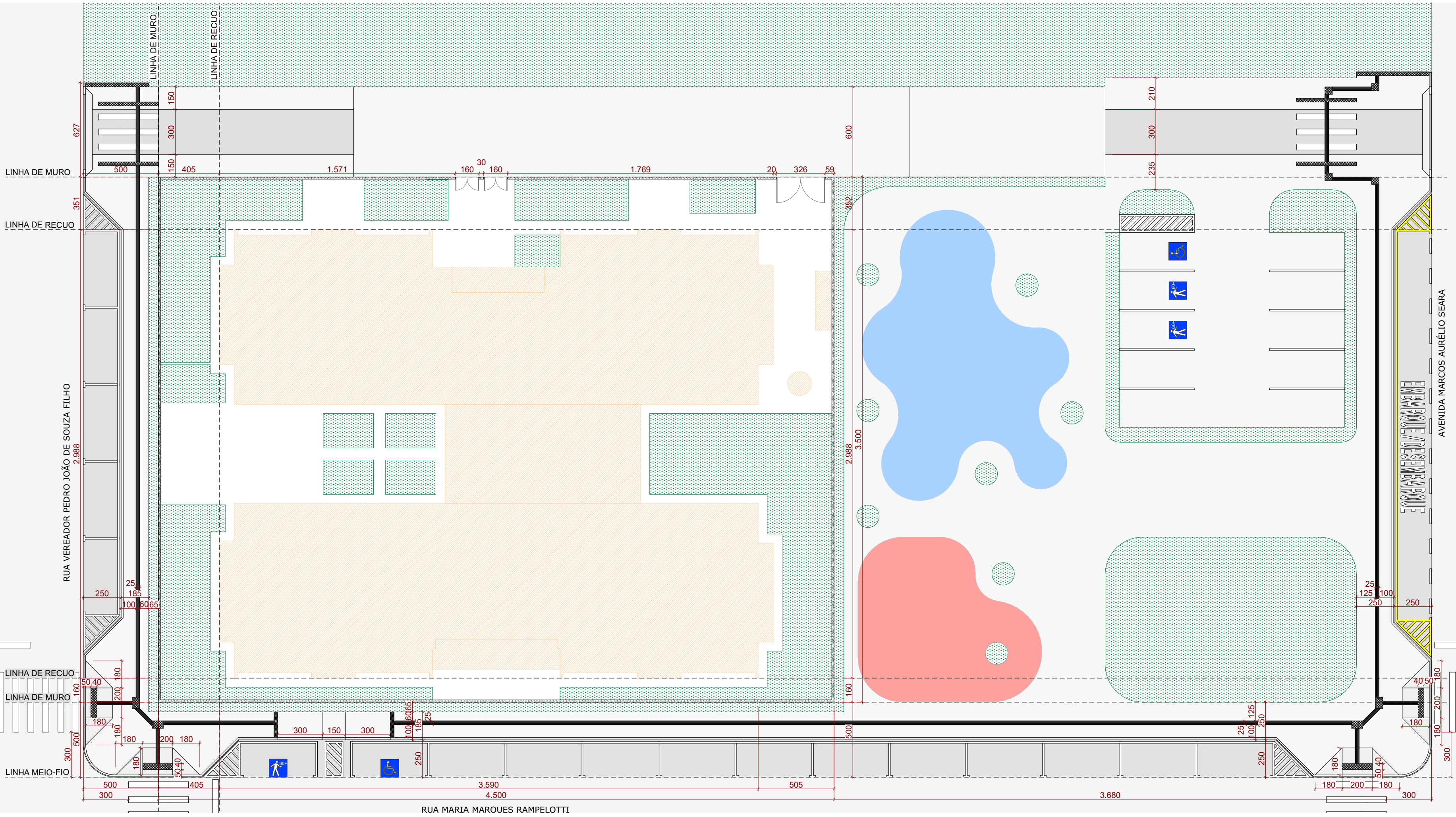
ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor
Controle Urbano

Nome	CPF/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025, 16:07:34

Deferido por Diretor
Controle Urbano

Nome	CPF/CAU	Data
Marcos Felipe Terres dos Santos	CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	25/04/2025 16:07:38



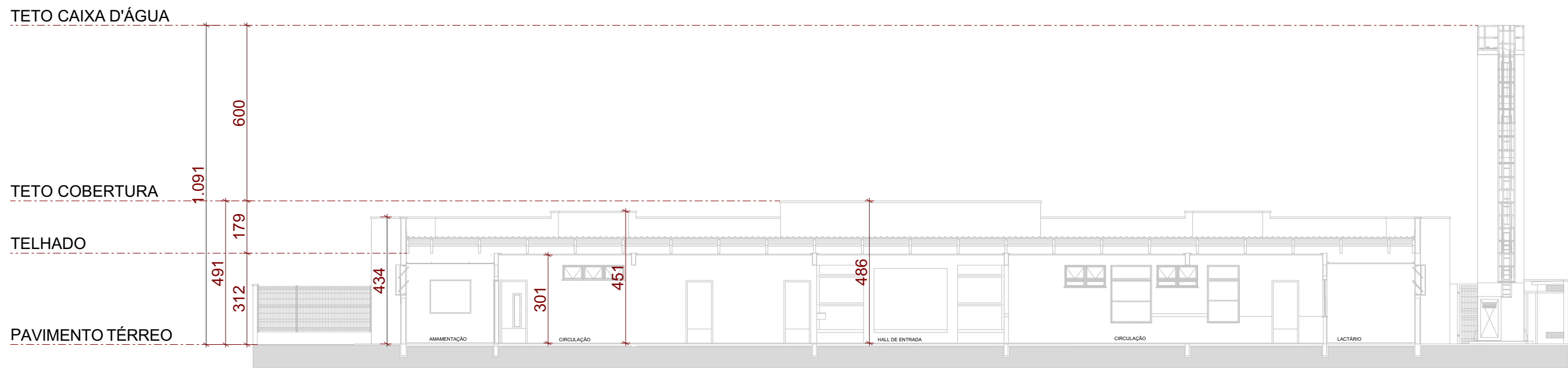
Implantação Creche
Escala: 1:200

LEGENDA

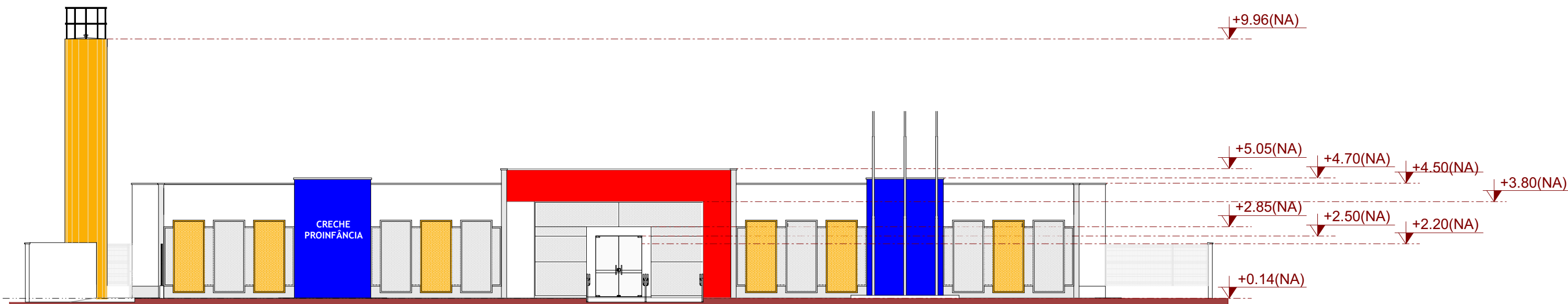
Taxa de Ocupação

Taxa de Permeabilidade

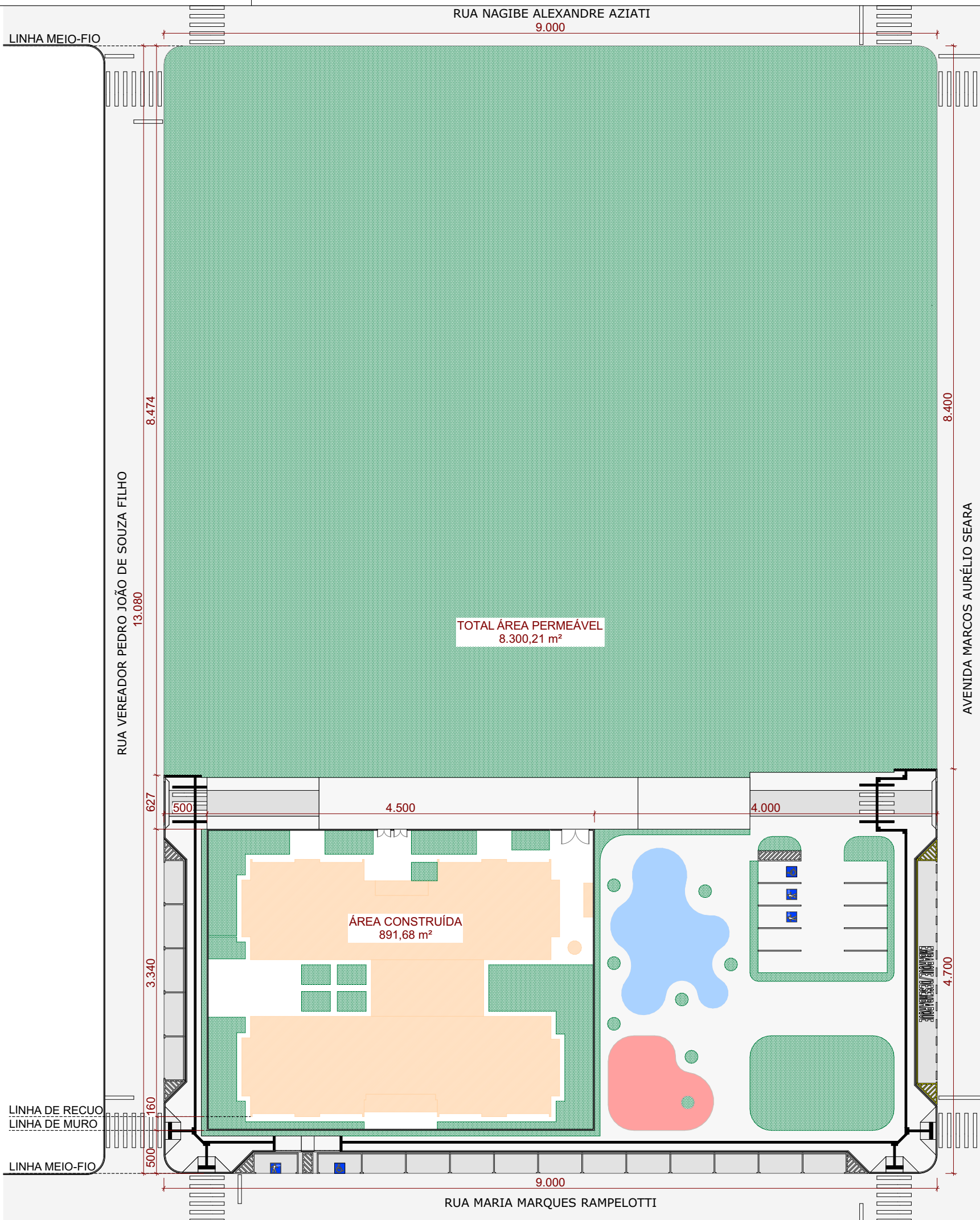
ÁREA DO TERRENO: 11.769,99 m²
TAXA DE OCUPAÇÃO: 891,68 m² - 7,57%
TAXA PERMEABILIDADE: 8.300,21 m² - 70,52%



Corte Geral
Escala: 1:150



Fachada Principal
Escala: 1:150



Planta Urbanística
Escala: 1:500

PARÂMETROS URBANÍSTICOS		(%)	(m²)
ÁREA TERRENO	-	11.769,9	
TAXA DE OCUPAÇÃO	7,57	891,68	
TAXA DE PERMEABILIDADE	70,52	8.300,2	
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,075	891,68	

QUADRO DE ÁREAS		ÁREA COBERTA	ÁREA TOT
	(m²)	COMPUTÁVEL	N COMPUTÁVEL
PAVIMENTO TÉRREO	891,68	-	891,68
ÁREA TOTAL	891,68	-	891,68

00	Emissão Inicial	03/2025	ES
AÇÃO	DESCRIÇÃO	DATA	RESPONSÁV

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DA REGIÃO DA FOZ DO RIO ITAJAI
Rua Luiz Lopes Gonzaga, 1655 - Bairro São Vicente - CEP 88309-421 - Itajai-SC - CREA-SC 050.968-0
www.amfri.org.br engenharia@amfri.org.br amfri@amfri.org.br

Prefeitura Municipal de Itajai
Estado de Santa Catarina

PROGRAMA PROINFÂNCIA - PROJETO TIPO 2

PROJETO LEGAL
Conteúdo da Folha
Localização, Planta Urbanística, Implantação Creche, Legenda, Corte Geral, Fachada Principal

Prefeitura Municipal
Responsável Técnico
Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.
Engenheiro Civil - CREA/SC 133.019-8

PL
Folha
A/00

Robison Coelho
Prefeito Municipal

Verifique a autenticidade deste documento através QR CODE (Posicionando a câmera do celular sobre ele) ou acessando o link abaixo em seu navegador:
<https://producas.prefeitura.net/consultaprocesso/view/itajasc/3200-25-ITJ3-APA/36/vmnp>

Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação
R. Alberto Werner, 100
Itajai - SC - Brasil, CEP: 88303-101
Telefone +55 (47) 3341-6000
<https://www.itajai.sc.gov.br/>

Prefeitura Municipal de Itajai

Aprovação de Projeto Arquitetônico
3200-25-ITJ3-APA

Informações do Imóvel		Número Predial	
Logradouro MARCOS AURELIO SEARA		1655	
Zoneamento ZRP1	CEP 88317545	Bairro SANTA REGINA	Código do Imóvel 798488

Área do Terreno	Quantidade de Pavimentos	Quantidade de Unidades	Área Total da Construção	Taxa de Permeabilidade
11769.99	1	0	1783.36	70.52

Quadro de Áreas		Protocolo Aprovado	
Área Existente	0	Total de Área a Construir ou Ampliar	891.68
Área a Demolir	0	Área a Reformar	0
		Tipo de Material	
		Alvenaria, Metálico	

Proprietário(s)		CPF/CNPJ do Proprietário	
Proprietário Prefeitura Municipal de Itajai		83102277000152	

Responsável Técnico pelo Projeto		CPF	
Nome Enio Gui Ferreira de Sampaio Jr.		04727980908	
Responsabilidade(s) Responsável Técnico do Projeto Arquitetônico		CREA/CAU CREA/SC 133.019-8	

Observações	
Nenhuma observação	

ATENÇÃO: SOMENTE LICENÇA DE CONSTRUÇÃO AUTORIZA A CONSTRUIR

Aprovado por Diretor		Controle Urbano	
Nome Marcos Felipe Terres dos Santos		Crea/CAU CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	
		Data 25/04/2025, 16:07:34	

Deferido por Diretor		Controle Urbano	
Nome Marcos Felipe Terres dos Santos		Crea/CAU CAU/SC A70177-7 / CREA 151429-1/SC	
		Data 25/04/2025 16:07:38	